



2BF78

BRF Lund Väster 3  
Grisslevägen 10  
227 32 Lund

Utskriftsdatum: 7 oktober 2020  
Försäkringsnummer: SP1277970.5.2  
Försäkringstid: 2020-10-01 - 2021-09-30

## Hej!

Vi har ändrat försäkringen enligt överenskommelse eller med anledning av nya uppgifter från externa register.

På följande sidor hittar du:

- **ÖVERSIKT**  
Ger en bild av försäkringens innehåll.
- **FÖRSÄKRINGSSPECIFIKATION**  
Här ser du bland annat omfattning, självrisk och de uppgifter försäkringen grundar sig på.
- **VILLKOR**  
Innehåller alla detaljer om vad försäkringen gäller för och vad vi kan hjälpa till med om det händer en skada.

Kontrollera uppgifterna i försäkringsspecifikationen, om något är fel eller oklart ta kontakt enligt kontaktinformationen nedan.

Vänliga hälsningar  
If

Företagscenter

Telefon: 0771-56 00 00  
Mejl: foretagscenter@if.se

**DU KAN ALLTID SE ERA FÖRSÄKRINGAR  
ONLINE - HÄR KAN DU OCKSÅ:**

- se offerter
- göra ändringar
- anmäla skada
- få översikt över fakturor och betalningar
- få alla dokument elektroniskt

Gå in på  
[if.se/logga-in](https://if.se/logga-in)

**SE VILLKOREN SOM GÄLLER FÖR  
FÖRSÄKRINGEN**

1. Gå in på [www.if.se/villkor](https://www.if.se/villkor)
2. Skriv in koden 1277970.P2SSJ2



## Bra att veta

### FÖRDELAR MED IF



#### NI KAN ALLTID NÅ OSS

Dygnet runt alla dagar i veckan om det hänt en skada.



#### OM DET HÄNDER EN SKADA

Vi och våra samarbetspartners är alltid beredda att omedelbart hjälpa till.



#### SNABB SKADEREGLERING

De flesta ärenden löser vi direkt!

---

### LUGN, VI HJÄLPER ER

Kontakta oss vid skada.

0771-815 818

[if.se/skada](https://if.se/skada)

BRF Lund Väster 3  
Organisationsnummer 769623-4579  
Verksamhet: Bostadsrättsförening

Försäkringstid:  
2020-10-01 - 2021-09-30

FÖRSÄKRAT	PRIS FÖR TIDEN
Egendomsförsäkring	SEK 71 880
Lund, Måsen 16, Grisslevägen 8 - 14	
Byggnad med 6 våningar med garageplatser och brf-tillägg	
Byggnad med 5 våningar med garageplatser och brf-tillägg	
Förråd	
Ansvarsförsäkring	SEK 13 986
Ansvarsförsäkring	
Verksamhetsansvar	
Produktansvar	
Rättsskydd	
Förmögenhetsbrott	
Styrelseansvar	
Personförsäkring	SEK 901
Olycksfall	
Olycksfallsförsäkring Standard	
Överfall	
<b>TOTALT</b>	<b>SEK 86 767</b>

Du hittar standardiserad information om försäkringarna (IPID) här: [if.se/ipid](https://if.se/ipid)

Lund, Måsen 16, Grisslevägen 8 - 14

Byggnad med 6 våningar med garageplatser och brf-tillägg  
Lund, Måsen 16, Grisslevägen 8 - 14

Restaurang finns: Nej  
Solceller: Ja

Krav på inbrottskydd: Skyddsklass 1  
Maskinförsäkring byggnad: Ingår

Extra

Omfattning:

- Brandskada
- Vattenskada
- Inbrott, rån och skadegörelse
- Elskada

- Glas- och skyltskada
- Naturskada
- Annan skadehändelse

Hysesförlust: Ersättningstid 24 månader, karenstid 1 dygn

Ersättning: Fullvärde  
Självrisk: 15 000 kr

Bostadsrätt och ägarlägenhet

Omfattning:

- Tillägg för bostadsrätt och ägarlägenhet

Ersättning: Fullvärde  
Plötslig och oförutsedd skada (5.7): Ersättning upp till 200 000 kr

Självrisk: 1 500 kr

Anticimex skadedjursförsäkring

Omfattning:

- Sanering efter angrepp av skadedjur

Byggnad med 5 våningar med garageplatser och brf-tillägg  
Lund, Måsen 16, Grisslevägen 8 - 14

Restaurang finns: Nej  
Solceller: Ja

Krav på inbrottskydd: Skyddsklass 1  
Maskinförsäkring byggnad: Ingår

Extra

Omfattning:

- Brandskada
- Vattenskada
- Inbrott, rån och skadegörelse
- Elskada

- Glas- och skyltskada
- Naturskada
- Annan skadehändelse

Hysesförlust: Ersättningstid 24 månader, karenstid 1 dygn

Ersättning: Fullvärde  
Självrisk: 15 000 kr

Anticimex skadedjursförsäkring

Omfattning:

- Sanering efter angrepp av skadedjur

Förråd  
Lund, Måsen 16, Grisslevägen 8 - 14

Restaurang finns: Nej  
Krav på inbrottsskydd: Skyddsklass 1

Maskinförsäkring byggnad: Ingår

#### Extra

##### Omfattning:

- Brandskada
- Vattenskada
- Inbrott, rån och skadegörelse
- Elskada
- Glas- och skyltskada
- Naturskada
- Annan skadehändelse

Hysesförlust: Ersättningstid 24 månader, karenstid 1 dygn

Ersättning: Fullvärde  
Självrisk: 15 000 kr

#### Anticimex skadedjursförsäkring

##### Omfattning:

- Sanering efter angrepp av skadedjur

#### Självrisk och karens

För vissa skadehändelser kan en högre självrisk och/eller längre karenstid gälla. Läs mer om detta i avsnittet 7 Självrisk i försäkringsvillkoret.

I Egendomsförsäkringen ingår vid varje skada försäkringsskydd för nedan angiven egendom till där angivna belopp (fri-belopp). Om försäkringen är begränsad till vissa moment, t.ex. endast brand, ingår endast det som är hänförligt till den omfattning som försäkringsavtalet har.

Om högre försäkringsbelopp avtalats, vilket i så fall anges i försäkringsbrevet, gäller detta belopp utöver nedan angivna fri-belopp.

Varje arbetstagares lösöre	10 000 kr
Skadegörelse på hyrd lokal	50 000 kr
Glas i dörrar och fönster	Ingår
Kunders egendom	100 000 kr
Lagrad information	100 000 kr
Pengar, värdehandlingar och värdebevis - inbrott, i godkänd värdeförvaringsenhet	50 000 kr
Pengar, värdehandlingar och värdebevis - inbrott, förvarat fritt i lokal	5 000 kr
Pengar, värdehandlingar och värdebevis - rån och brand	200 000 kr
Röjningskostnad för försäkrade maskiner och inventarier samt varor	2 000 000 kr
Fast bekostad inredning	150 000 kr

#### Försäkringsbelopp gällande byggnad

Vid försäkring av byggnad omfattar försäkringen även följande egendom och kostnader (fri-belopp).

Fastighetsinventarier	200 000 kr
Merkostnad vid myndighetskrav	200 000 kr
Röjningskostnad för försäkrad byggnad	5 000 000 kr
Tomt och markanläggningar	200 000 kr

#### Anticimex försäkringar

För Anticimex försäkringar svarar Anticimex Försäkringar AB, reg. nr: SE502000-8958 (Anticimex). Ifs åtagande avser endast förmedling av denna försäkring mellan försäkringstagaren och Anticimex. Anmälan om skada ska



görs till Anticimex Försäkringar AB. Kontaktinformation hittar du bland annat på [www.anticimex.se](http://www.anticimex.se).

---

Översikt

Försäkringsspecifikation

Villkor

## Ansvarsförsäkring

Uppgifter avser år: 2016

Antal lägenheter och lokaler: 66 stk.

## Verksamhetsansvar

Försäkringsbelopp per skada: 10 000 000 kr  
Högsta försäkringsbelopp per avtalstid: 20 000 000 kr  
Självrisk: 9 000 kr

Var försäkringen gäller: Hela världen exkl. USA och Kanada

När försäkringen gäller: Vid skada som inträffar under avtalstiden (Inträffande, se villkor)

### Omfattning

Personuppgiftsansvar enligt GDPR: Ingår

Omhändertagen egendom vid serviceåtagande: Ingår

Lyftansvar: Ingår

Personuppgiftsansvar enligt GDPR

Försäkringsbelopp per skadehändelse: 10 000 000 kr

Högsta försäkringsbelopp per avtalstid: 20 000 000 kr

Tillfälligt lånad eller annars nyttjad egendom

Försäkringsbelopp per skada: 2 500 000 kr

Högsta försäkringsbelopp per avtalstid: 5 000 000 kr

Hyrd lokal

Försäkringsbelopp per skada: 10 000 000 kr

Högsta försäkringsbelopp per avtalstid: 10 000 000 kr

Tillfälligt lånat eller annars nyttjat motorredskap vid lastning eller lossning

Försäkringsbelopp per skada: 500 000 kr

Högsta försäkringsbelopp per avtalstid: 1 000 000 kr

Nyckelförlust

Försäkringsbelopp per skada: 2 500 000 kr

Högsta försäkringsbelopp per avtalstid: 5 000 000 kr

Miljökostnadsförsäkring, plötslig och oförutsedd skada

Försäkringsbelopp per skada: 2 500 000 kr

Högsta försäkringsbelopp per avtalstid: 5 000 000 kr

Transportansvar

Försäkringsbelopp per skada: 10 000 000 kr

Högsta försäkringsbelopp per avtalstid: 20 000 000 kr

Självrisk: 9 000 kr

## Produktansvar

Försäkringsbelopp per skada: 10 000 000 kr  
Högsta försäkringsbelopp per avtalstid: 20 000 000 kr  
Självrisk: 9 000 kr

Var försäkringen gäller, direkt export: Världen i övrigt exklusive Nordamerika

När försäkringen gäller: Vid skada som inträffar under avtalstiden (Inträffande, se villkor)

### Omfattning

Ingrediens- och komponentkada: Ingår

## Rättsskydd

Tviste- och skattemål

Försäkringsbelopp per tvistemål: 250 000 kr

Högsta försäkringsbelopp per avtalstid, tvistemål:

2 500 000 kr

Var försäkringen gäller, tvistemål: Norden

Försäkringsbelopp per skattemål: 250 000 kr

Högsta försäkringsbelopp per avtalstid, skattemål:

250 000 kr

Var försäkringen gäller, skattemål: Sverige

Självrisk (andel av skadan): 20 %

Självrisk (grundbelopp): 9 000 kr

Miljöbrott- och arbetsmiljöbrottmål

Försäkringsbelopp per rättsskyddsärende: 500 000 kr

Högsta försäkringsbelopp per avtalstid, miljöbrott:

2 500 000 kr

Självrisk (andel av skadan): 10 %

Lägsta självrisk: 9 000 kr

## Förmögenhetsbrott

Försäkringsbelopp per skadehändelse: 1 000 000 kr

Högsta försäkringsbelopp per avtalstid: 2 000 000 kr



Självrisk per skada: 20 000 kr

Var försäkringen gäller: Norden

#### Styrelseansvar

Försäkringsbelopp per avtalstid: 2 000 000 kr  
Högsta försäkringsbelopp per avtalstid: Samma som försäkringsbeloppet  
Självrisk: 0 kr

När försäkringen gäller: Vid skadeståndsanspråk som framställs mot den försäkrade under avtalstiden (Claims made, se villkor)

Översikt

Försäkringsspecifikation

Villkor



## Olycksfall

**Giltighet:** Försäkringen gäller vid olycksfallsskada som drabbar boende/styrelseledamot under uppdrag för försäkringstagarens räkning, eller under färd till och från sådant uppdrag.

**Verksamhet:** Bostadsrättsförening

## Olycksfallsförsäkring Standard

### Läke-, rese- och tandbehandlingskostnader

Vårdkostnader: Upp till högkostnadsskyddet

Tandvårdskostnader: Upp till högkostnadsskyddet

Resor: Ingår

### Merkostnader

Försäkringsbelopp: 10 000 kr

Självrisk: 0 kr

### Kristerapi

Försäkringsbelopp: Upp till 10 behandlingar

Självrisk: 0 kr

### Rehabilitering och hjälpmedel

Försäkringsbelopp: 40 000 kr

Självrisk: 0 kr

### Medicinsk invaliditet på grund av olycksfall

Försäkringsbelopp: 400 000 kr

Självrisk: 0 kr

### Dödsfall vid olycksfall

Försäkringsbelopp: 40 000 kr

Självrisk: 0 kr

## Överfall

**Giltighet:** Överfallstillägget gäller endast för skada som inträffar vid tjänsteutövning inom Norden.

### Överfall

Försäkringsbelopp: 400 000 kr, som är den högsta sammanlagda ersättning som If betalar vid varje skada även om flera personer skadas.