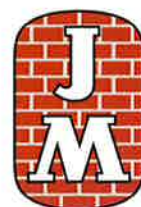




Skötsel- pärm



Hus att trivas i

Innehåll

Här finner du utförlig information, instruktioner och skötselanvisningar till din nya bostad. Skötselpärmen är ett komplement till den Bostadspärm som du erhöll vid kontraktsskrivning. Varje flik inleds med en allmän skötseltext och i vissa fall typ och kulör, som följs av leverantörernas egna produktblad. Typ och kulör på exempelvis kakel och tapeter beror på vilka inredningsval du har gjort och anges därför inte här. När du mottagit specifikationen av dina inredningsval, sätt in den i Bostadspärmen under fliken "Inredningsval".

Värme och sanitet	Radiatorer	Flik 1
	Kök och badrum	Flik 2
	Blandare, avstängning av vatten, varmvattenmätning	Flik 3
El	Elektricitet och jordfelsbrytare	Flik 4
	TV, telefon och dator	Flik 5
		Flik 6
	Brandvarnare	Flik 7
	Porttelefon och kodlås	Flik 8
		Flik 9
Ventilation	Ventilation	Flik 10
	Spiskåpa/Spisfläkt	Flik 11
Vitvaror	Spishäll och ugn	Flik 12
	Kylskåp och frys	Flik 13
	Diskmaskin	Flik 14
	Mikrovågsugn	Flik 15
	Tvättmaskin och torktumlare	Flik 16
Golv och väggar	Kakel och klinker	Flik 17
	Parkettgolv	Flik 18
	Tapeter och målade ytor	Flik 19
	Att sätta upp saker på väggen	Flik 20
Inredning	Köksinredning	Flik 21
	Dörrar och garderober	Flik 22
	Fönster och fönsterbänkar	Flik 23
	Lås, nycklar och posthantering	Flik 24
Yttre miljö	Fasaden	Flik 25
	Balkong och uteplats	Flik 26
Leverantörer	Leverantörsregister	Flik 27
Felanmälan	JM Kundservice	Flik 28
		Flik 29
		Flik 30
Övrigt		Flik 31

Vi hoppas att du kommer att trivas i din nya bostad. Om du ändå skulle flytta — låt pärmen bo kvar!

1

Radiatorer

Uppvärmning

Huset har en central frånluftsvärmepump. Frånluften från lägenheterna passerar genom en värmeväxlare som är ansluten till en värmepump. I systemet tas alltså husets varma frånluft tillvara och används för att värma vatten till radiatorkretsen och tappvarmvatten. Härifrån leds uppvärmt vatten ut till respektive lägenhet och husets radiatorkrets.

När den återvunna värmen inte räcker till kompletteras systemet med fjärrvärme.

Temperaturen på vattnet som leds fram till radiatorerna beror på temperaturen utomhus och systemet är inställt på att ge en temperatur på cirka 21° C.

Radiatorerna har även en termostatventil som känner av rummets temperatur. Det är viktigt att den inte täcks över, så att känselkroppen kan känna av rätt temperatur. När temperaturen i rummet nått upp till den förinställda temperaturen stänger termostaten tillförseln av varmt radiatorvatten. När detta inträffar blir radiatorn varm upptill och kall nedtill, för att sedan övergå till helt kall, vilket är fullt normalt.

Filter

Bakom radiatorerna eller vid fönstrets ovkant i sov- och vardagsrum finns ett luftfilter där uteluften renas. Skötselinstruktionerna för filtret finns under fliken "Ventilation".

Kalla radiatorer

Är radiatorn kall, trots att termostatventilen är öppen och rummet fortfarande känns kallt, kan det bero på luft i systemet. Vid uppvärmning av kallt vatten frigörs syre. Ibland måste man därför tömma radiatorerna på överflödigt luft så att inte vattencirkulationen i systemet hindras. Det kallas att man luftar radiatorerna.

Luftning bör ske i samråd med föreningens fastighetsskötare så att denne kan svara för påfyllning av vatten i värmesystemet. När vatten fylls på tillförs återigen en mängd syresatt vatten, vilket i sin tur innebär att det efter ett tag är dags för en luftning igen. Om alla boende i ett flerbostadshus luftar sina radiatorer på samma gång kommer mängden vatten i systemet att minska kraftigt. Vattentrycket (främst i de översta lägenheterna) kan då sjunka ordentligt med kalla radiatorer och störande brusljud som följd.

Under garantitiden gör du i första hand en felanmälan till JM Kundservice om du misstänker att det är luft i en radiator eller annat fel uppstår. Efter garantitidens utgång kontaktar du din styrelse direkt.

Till Lägenhetsägaren

SKÖTSELANVISNINGAR

Värme

Uppvärmning av Er lägenhet sker med radiatorer (värmeelement).

Radiatorerna är försedda med s.k. termostatventiler. Termostaterna skall normalt vara fullt öppna d.v.s. öppnade moturs till stopp. Det är av största vikt att luftcirkulationen runt termostaterna inte hindras av gardiner, möbler e.dyl.

Var observant på att värmen helt kan stängas och radiatorerna bli kalla då rummet får tillskottsvärme genom solinstrålning eller då flera personer vistas i utrymmet.

För att undvika energispill och därmed ökad uppvärmningskostnad skall radiatorer stängas av vid vädring.

Bakom vissa radiatorer finns ett frisksluftintag installerat. I frisksluftintaget finns ett filter installerat. Filtret skall rengöras regelbundet. För tillvägagångssätt vid rengöring se skötselanvisningar för "Acticon" i detta häftet.

Golvbrunnar

För att förhindra stopp eller odör skall golvbrunnar regelbundet rengöras. Tag ur vattenlåsinsatsen och rengör den. Vid montering skall observeras att insatsen blir helt nertryckt i brunnen.

Vid rengöring får endast godkända medel användas som t.ex. diskmedel. Medel typ kaustiksoda får under inga omständigheter användas.

Sanitetsporslin och blandare

Vanliga WC-stolar och tvättställ har en glaserad yta vilken är lätt att hålla ren. Glaserade ytor är även beständiga mot de flesta kemikalier. Vid rengöring kan vanliga rengöringsmedel användas. Rengöringsredskap som innehåller slipmedel, såsom stålull och grön fibersvamp, skall inte användas. Starka syror eller alkalier bör inte användas.

Droppande kranar och läckande WC-stolar missfärgar den glaserade ytan med en brun eller grön beläggning av järn, koppar eller kalk. Dessa missfärgningar kan avlägsnas med specialmedel typ IFÖ Clean vilket kan köpas i VVS-butiker. Ifall det förekommer svåra beläggningar skall IFÖ Clean Super användas. För att undvika missfärgning skall läckage snarast åtgärdas.

Sits och lock på WC-stol

Sits och lock är som regel tillverkade i polypropenplast och skall endast avtorkas med fuktig trasa med en tillsats av tvåltvättmedel. Sits och lock kan lätt demonteras från stolen genom att med ett fast grepp om både sits och lock dra rakt upp.

Efter det att sits och lock tagits av kan dessa enkelt sköljas under duschen.

Sits och lock är inte avsedda att stå på. Därvid repas lätt ytan vilket försvårar framtida rengöring



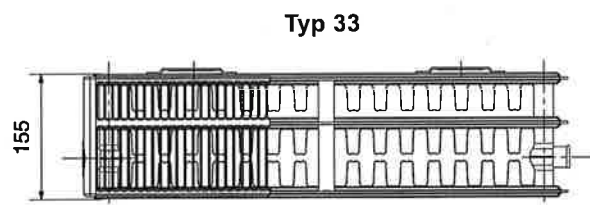
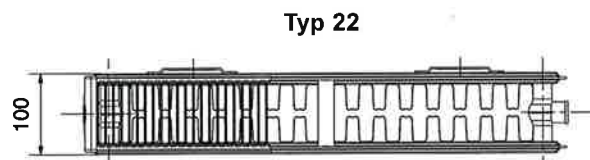
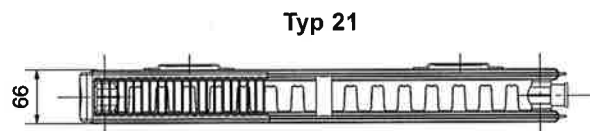
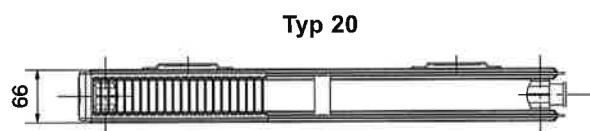
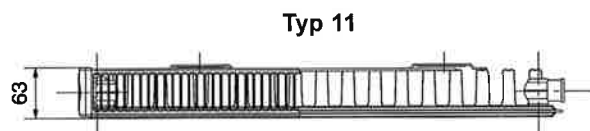
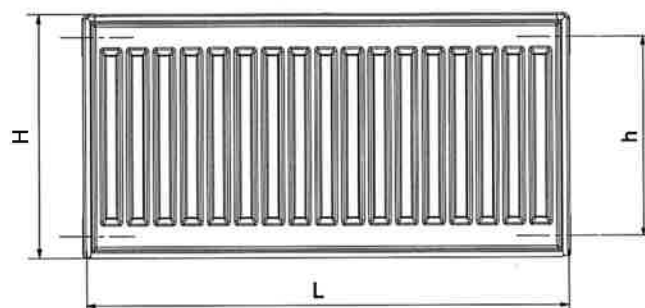
RADIK KLASIK



Beskrivning

Modellen **RADIK KLASIK** är en panelradiator i utförandet KLASIK, som möjliggör **vänster eller höger anslutning** till värmesystemets distribution. Konstruktionen är avsedd för värmesystem med pumpcirkulation eller självcirkulation. På baksidan finns två fästpunkter, övre eller nedre, fastsvetsade, radiatorer med längden 1800 mm och längre har 6 fästpunkter fastsvetsade.

Översikt av typer



Tekniska uppgifter

Höjd H..... 300, 400, 500, 600, 900 mm

Längd L 400, 500, 600, 700, 800, 900,
..... 1000, 1100, 1200, 1400, 1600,
..... 1800, 2000, 2300, 2600, 3000 mm

Anslutningsmått $h = H - 54$ mm

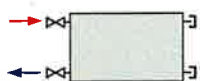
Anslutningsgंगा 4 x G1/2 inre

Högsta tillåtna driftstryck 1,0 MPa

Högsta tillåtna drifttemperatur 110 °C

Radiatorns anslutning vänster eller höger sida

Exempel på anslutning till värmesystemet



höger eller vänster sida
 $\varphi = 1$



diagonalanslutning
 $\varphi = 1$
rekommenderas för: $L \geq 3 \times H$



flank dubbelsidig nerifrån neråt
 $\varphi = 0,9$

Användningsområden

Termostat MTW används för att reglera värme i ex. radiatorsystem, konvektorer etc.

Termostat MTW passar till samtliga MMA's radiatorventiler, radiatorkoppel samt samtliga äldre ventiler av MMA's fabrikat med M28x1,5 fäthning. För att MMA's MTW skall passa ventiler av annat fabrikat kan den levereras med fäthning M30x1,5 eller i kombination med adapter.

Beskrivning

MTW är en självverkande ställbar termostat anpassad till MMA's ventilsortiment för att ge bästa möjliga rumsreglering.

Fördelar:

- MTW sparar energi genom att begränsa värme tillförseln vid påverkan av annan värmekälla.
- MTW ger hög komfort genom att hålla konstant rumstemperatur individuellt för varje rum.
- MTW är lätt att läsa av, inställt värde visas i ett fönster.
- MTW underlättar för synskadade genom att vredet har en fördjupning vid skalvärde 6.
- MTW finns som standard för temperaturområdet 0-28°C, men kan levereras max- eller min begränsad från fabrik.
- MTW inställd på symbolen "*" skyddar mot frostska i exempelvis rum som inte används.
- MTW stänger ventilen helt vid "0", vädringsläge.



Tekniska data

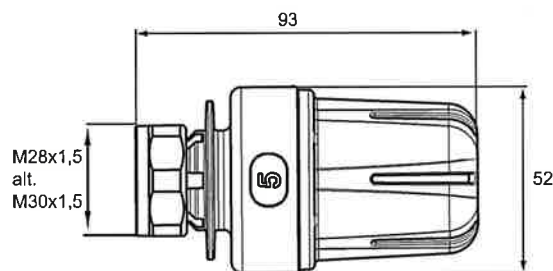
Regleringsintervall	0-28°C
Hysteres	0,3-0,5K
Värmeöverföring (ventilhus-känslkropp)	0,5K

Utförande

Material	Polyamid CW 614N
Vikt	105 gram

Beställningsbeteckningar

RSK nr.	Benämning	Beteckning	Art.nr.
480 63 44	Termostat 0-28°C	MTW-28	3011201
480 63 46	Termostat 0-22°C	MTW-28 22°	3011202
480 63 47	Termostat 0-23°C	MTW-28 23°	3011203
480 63 48	Termostat 0-24°C	MTW-28 24°	3011204
480 63 52	Termostat 0-28°C	MTW-30	3011601



Rätt till ändringar förbehålles

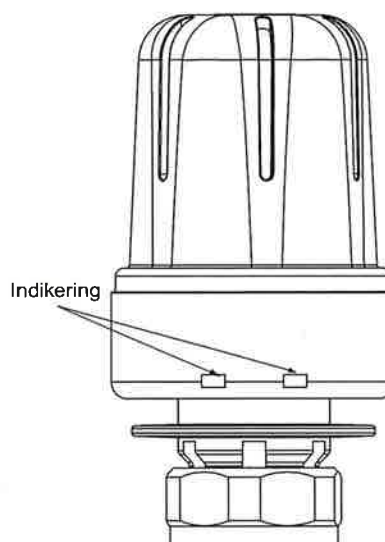
Max- min-begränsning

Maxbegränsning

1. Vrid ratten mot maxläge tills en röd indikering syns i ett av de båda fönstren.
2. Tryck in indikeringen och vrid till önskad temperatur, se temperaturskala nedan.
3. Släpp indikeringen, termostaten är nu maxbegränsad.

Minbegränsning

1. Vrid ratten mot minläge tills en blå indikering syns i ett av de båda fönstren.
2. Tryck in indikeringen och vrid till önskad temperatur, se temperaturskala nedan.
3. Släpp indikeringen, termostaten är nu minbegränsad.



Temperaturskala vid stängd ventil

0	Mekaniskt avstängd
1	8°C (frostskydd)
3	12
5	16
6	20
7	22
8	24
9	26
	28

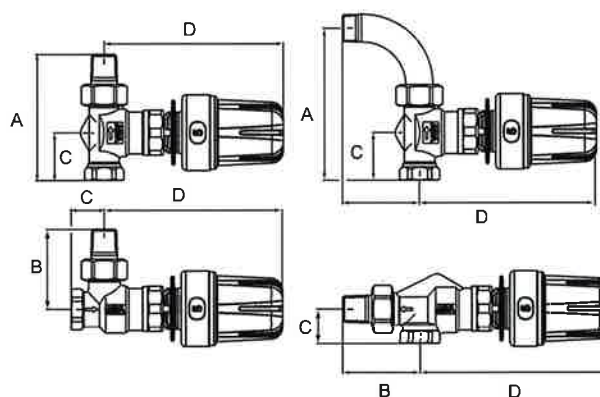
*Rumstemperaturen blir ca. 1-2°C lägre än inställt värde.

Max stängningstryck

Ansl.nr.	mvp	kPa
FV-ser. 10	15	150
FV-ser.15	15	150
FV-ser.20	15	150

Byggmått

Ventil	Ansl.	A	B	C	D
FV Rak med nippel	10	75		29	120
	15	88		32	120
	20	102		34	120
FV Rak med böj	10	93	48	29	120
	15	104	56	32	120
	20	120	65	34	120
FVV Vinkel med nippel	10		49	21	120
	15		56	24	120
	20		65	28	120
FVAV Avig vinkel med nippel	10		48	21	130
	15		56	24	130
	20		65	28	130



Alla mått är i mm.

Rätt till ändringar förbehålles

MONTAGE

1. Gör ett runt eller rektangulärt hål i fasadväggen och montera kanalen. Dreva noggrant med isole-ring eller drevremsa runt kanalen och täta på insidan.

Tillse att kanalen ligger kant i kant med innervägg och att eventuella fästband viks mot vägg.

Fixera därefter kanalen.

- Håltagning: Kanal utan kondens/ljudisolerings.

Runt hål Ø105 mm.

Rektangulärt hål 255x40 mm.

Eftersom rektangulära kanaler kan beställas i många olika mått bör kontroll göras med Acticon före håltagning.

- Håltagning: Kanal med kondens/ljudisolerings.

Då kanalerna anpassas till specifikt objekt måste håltagningsmått kontrolleras med Acticon.

2. Montera ev. fasadgaller på väggens utsida mot anslutningskanalen. Gallrets lameller ska luta nedåt för att hindra snö- och vatteninträngning.

3. Easy-Vent skruvas fast på väggen. Tillse att kanalen mynnar i det rektangulära hålet på donets baksida (kanalanslutning bak) alternativt i toppanslutningen (kanalanslutning i topp).

Kontrollera att donet hänger i våg.

4. Radiatorn ställs på de två plastbeklädda radiatorstöden i donets underkant. Passa in radiatorn i sidled så att den sluter tätt mot donets tätningslist.

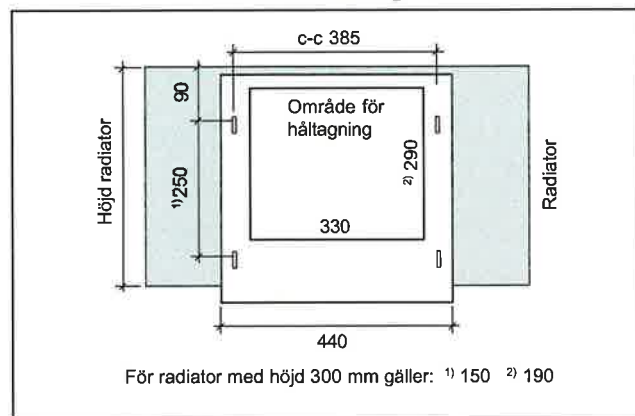
Radiatorn fixeras med de fjädrande hakarna i donets överkant. Använd medföljande monteringsverktyg. På "kompaktradiatorer" typ 11 av vissa fabrikat, behöver täckgallret demonteras innan radiatorn monteras på donet.

Om radiatorn är längre än 1400 mm kompletteras upphängningen med standard radiatorkonsol, byggdjup 66 mm.

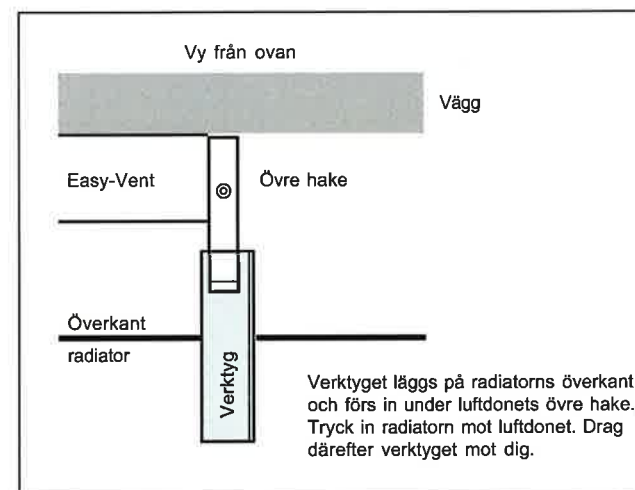
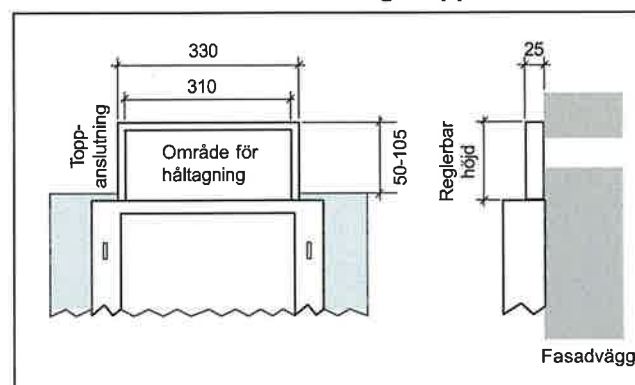
5. Lyft av rensluckan och för ned filtret i rensöppningen. Kontrollera att filtret är vänt åt rätt håll (etiketten ska vara synlig). Lägg tillbaka luckan. Observera att "tumgreppet" på filterramen ska klämmas fast mellan luckan och donet. Då luckan ligger på plats ska en liten del av filterramens tumgrepp vara synlig.

6. Eventuella spjäll är monterade på luftdonet vid leverans (se rubrik Injustering)

Kanalanslutning bak



Kanalanslutning i topp



INJUSTERING

Easy-Vent behöver inte injusteras. Vid given storlek och tryckfall ger Easy-Vent ett konstant luftflöde.

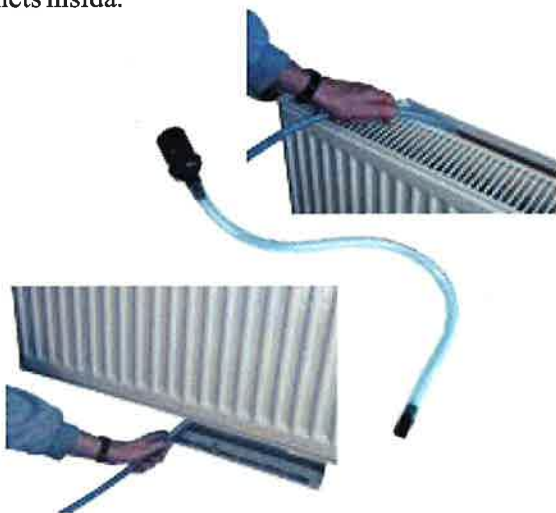
Tillse att reglerbara spjäll hålls öppna för fullgod ventilation. På Easy-Vent till dubbel- och trippelpanel sitter spjället i ejektorn, d v s i den vridbara luckan i donets underkant. På Easy-Vent till enkelpanel sitter spjället i donets överkant.

Värmesystemets cirkulationspump bör förreglas med frånluftsfläkten. Därmed undviks att kall uteluft strömmar över radiatoren vid ett pumphaveri. Använd gärna termostatventiler som inte går att skruva ner längre än till frostskydd.

RENGÖRING

Donet kan vid behov tvättas med vatten och mildt diskmedel. Använd inte rengöringsmedel som innehåller ammoniak eller slipmedel.

Med hjälp av flexibel rensslang ansluten till dammsugare rengörs kanal, fasadgaller och vid behov donets insida.



PRODUKTFAKTA

Easy-Vent tillför rummet filtrerad förvärmad friskluft. Easy-Vent monteras tillsammans med radiatoren och fungerar som upphängningsanordning för denna.

Luftdonet är utrustad med renslucka och luftfilter. Regler- och låsbart spjäll finns som tillbehör.

Easy-Vent tillverkas i pulverlackerad stålplåt i vit kulör RAL 9010. Som standard ingår Komfortfilter i klass F7.

Easy-Vent är patenterad och mönsterskyddad i ett flertal länder inklusive Sverige.

FILTERBYTE

För att upprätthålla fullgod ventilation bör filter bytas regelbundet.

- Komfortfilter F7 bör bytas en gång per år, gärna tidig vår eller höst
- Grundfilter G2 kan dammsugas vid behov. Byte rekommenderas vartannat år
- Aktivt kolfilter absorberar gasformiga föroreningar. Beroende på miljöbelastning förbrukas det aktiva kolet olika snabbt. Byte bör ske en gång per år

Filterbyte är mycket enkelt:

1. Lyft av rensluckan och dra upp filtret
2. För ned det nya filtret i öppningen. Kontrollera att filtret är vänt åt rätt håll (etiketten ska vara synlig).
3. Lägg tillbaka rensluckan. Observera att "tumgreppet" på filterramen ska klämmas fast mellan luckan och donet. Då luckan ligger på plats ska en liten del av filterramens tumgrepp vara synlig.



Filtret är böjbart vilket gör filterbytet enkelt även med lågt placerad fönsterbänk

Nya filter och flexibel slang för invändig rengöring av luftdon och kanal beställs från Acticon AB.

Ytterligare trycksaker om Easy-Vent kan rekquireras från Acticon eller hämtas direkt på www.acticon.se

- Broschyr Easy-Vent 2000
- Tekniska data och dimensionering
- Skötselanvisning hyresgäst
- Miljövarudeklaration



Box 99
551 12 Jönköping
www.acticon.se

Telefon: 036-37 07 90
Telefax: 036-37 07 45
E-post: info@acticon.se

2

Kök och badrum

Toalettstol och handfat

Toalettstol och handfat måste rengöras regelbundet. Använd toalettborste och rengöringsmedel när du rengör toalettstolen. För handfatet används en mjuk borste, t ex en diskborste. Tänk på att starkare rengöringsmedel ofta är skadliga för miljön och polerande medel förstör ytskiktet på porslinet. Tänk på att endast toalettpapper kan spolas ner wc-stolen, eftersom det löser upp sig vid kontakt med vatten. Om du spolar ner exempelvis pappershanddukar kan det blir stopp i systemet och vattnet i vattenlåset kan sugas ur. Porslinet i handfat och wc-stol tål inte alltför höga temperaturer. Att tömma vatten varmare än 60°C i en wc-stol kan orsaka sprickor i porslinet.

Avlopp och vattenlås

Avloppsrören i kök och badrum har ett vattenlås för att förhindra dålig lukt från avloppet. Vattenlås och golvbrunn rengörs regelbundet enligt leverantörens instruktioner. Var noga med att sätta tillbaka golvbrunnsinsatsen enligt anvisningarna. Om vattenlåsen torkar ut (t.ex. när du är bortrest) kan dålig lukt uppstå. Spola då rikligt med vatten i golvbrunn, wc, handfat och köksvask. Om lukten inte försvinner efter några timmar så kan det vara något fel i systemet. Under garantitiden kontaktar du då JMs Kundservice, efter garantidens utgång kontaktar du din styrelse direkt.

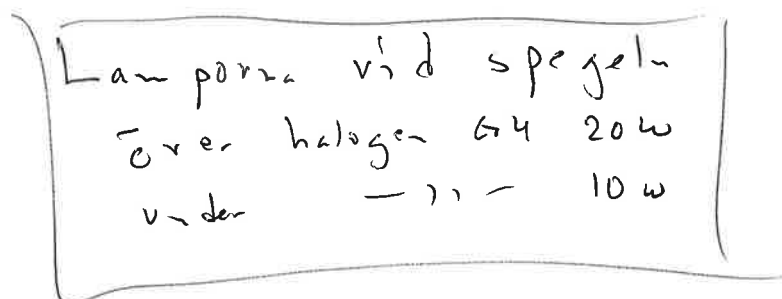
Håll inte stekfett i köksvasken eftersom avloppsrören då sätts igen. Stekfettet torkas upp med exempelvis hushållspapper och kastas i soporna.

Handdukstork

För att ta bort smuts, kalkfläckar och avlagringar från din handdukstork, räcker det för det mesta att torka med ett mildt rengöringsmedel som du sedan torkar bort med fuktig trasa. Torrtorka med trasa eller frottéhandduk. Tänk på att kromade eller färgade ytor samt ytor av metall lätt skadas av syra, stålull och rengöringsmedel med ammoniak eller slipmedel.

Mer utförliga skötselinstruktioner för ditt kök och badrum finner du i leverantörernas anvisningar.

Under garantitiden gör du i första hand en felanmälan till JM Kundservice om du misstänker att det är fel i ditt kök eller badrum. Efter garantidens utgång tar du kontakt med din styrelse direkt.



Skötselråd för INR duschväggar i härdat säkerhetsglas.

Med lite omsorg förblir duschen som ny.

När din nya dusch äntligen är på plats vill du naturligtvis att den förblir snygg och fräsch.

Fukt- och mögelangrepp, smuts, kalkavlagringar och ständig exponering av kemikalier i tvål, schampo m.m gör din dusch ofräsch och själva glasytan kan ofta bli skadad. Så vill du behålla den fina glansen i glaset och hålla din dusch fräsch i många år, ska du vårda den.

För bästa resultat, använd INRs rengöringsmedel Badrumseffekt. Det handlar om tre rengöringsprodukter som hjälper dig hålla olika ytor och detaljer fräscha. Produkten "ytbehandling" använder du efter "grov rengöring" för att ge badrumsyterna en vatten- och smutsavvisande hinna som håller fläckarna borta. En effekt som du förlänger genom att regelbundet använda "daglig rengöring". "ytbehandling" är en utmärkt skyddande behandling av din nya dusch. För närmaste återförsäljare, se inr.se.

I annat fall, rengör med vatten och gummiskrapa eller med fönsterputs och mjuk trasa.

Skulle glaset vara hårt smutsat, använd Badrumseffekt "grov rengöring", alternativt ättiksbaserade rengöringsprodukter. Tänk på att städsvampar och rengöringsmedel som innehåller slipmedel kan ge fula repor i glas, på profiler och kromade eller borstade detaljer.

Behöver du med tiden byta ut en list eller liknande så är det mycket enkelt. Hos din INR återförsäljare finns sido- och bottenlister, servicekit och andra reservdelar.

Tätningsslisten nederst på duschväggen byts ut genom att du först drar av listen när duschen står i högsta läge. Om duschen står väldigt tätt mot golvet måste de två skruvarna bakom täckhattarna lossas och glaset höjas för att möjliggöra byte eller rengöring. Även magnetlister är utbytbara.

Och kom ihåg att smörja gångjärnets lyftmekanism med vattenfast fett 1-2 gång/år.

Duscha tryggt med 15 års garanti.

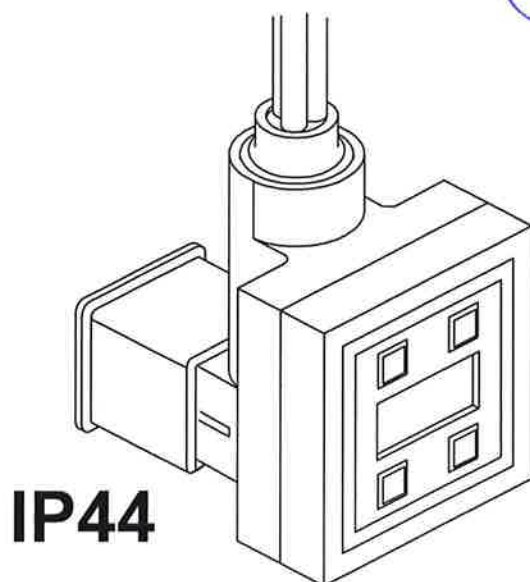
Våra produkter är av hög kvalitet och fin design. Vi har lång erfarenhet av egen tillverkning och har också full kontroll över hela produktionskedjan. Därför vågar vi vara riktigt generösa och erbjuda dig så mycket som 15 års garanti mot alla eventuella fabrikationsfel på samtliga våra INR duschar. På INR basic lämnar vi 5 års garanti.

15 års
GARANTI
////

S **N** **DK** **FI** **GB** **RU**

300 W, 230V

Korrekt!



S 2 - 8

N 9 - 15

DK 16 - 22

FI 23 - 29

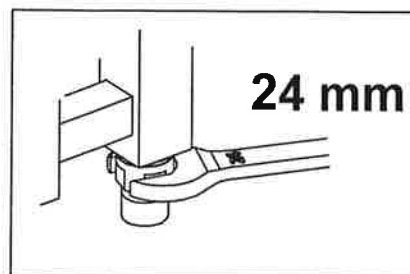
GB 30 - 36

RU 37 - 44

Viktig information

- Använd endast avsedd nyckel 24 vid åtdragning.
OBS! Installera inte elpatronen när kontrollpanelen och värmeelementet sitter ihop.

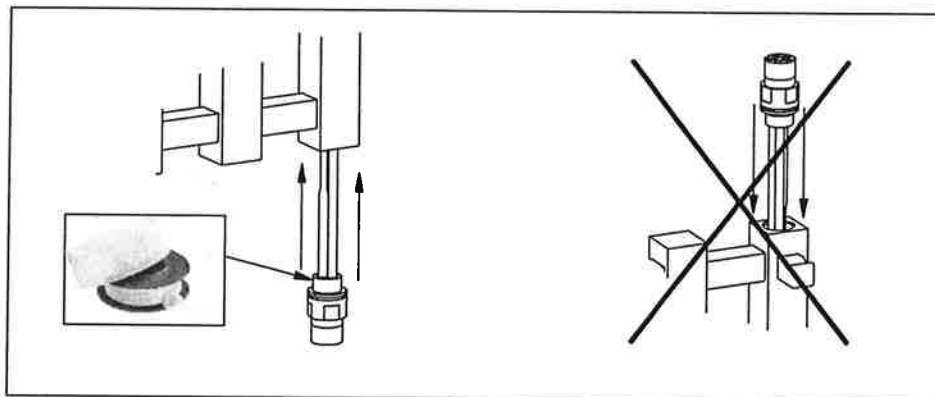
1



- Värmeelementet monteras i botten av handdukelementet, på höger eller vänster sida.
- För att minimera läckagerisk rekommenderar Svedbergs att man använder gängtejp/lin eller motsvarande produkter för att förhindra läckage.

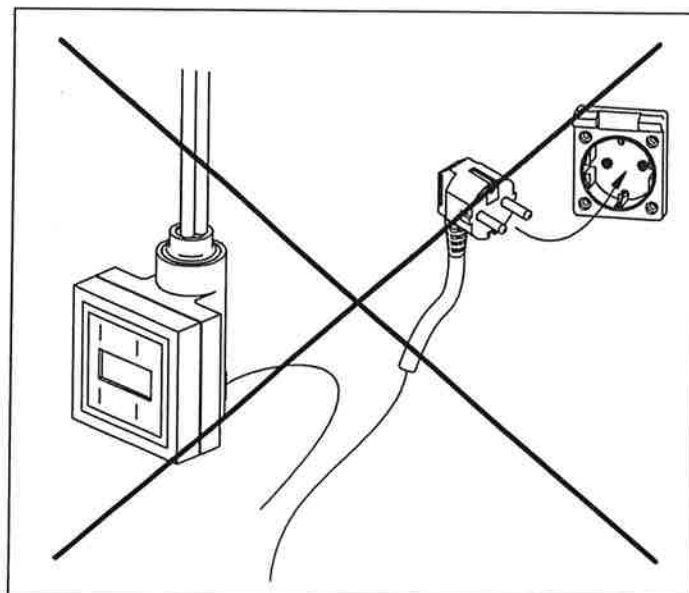
OBS! Elpatronen är endast avsedd för montage i de nedre anslutningarna!

2

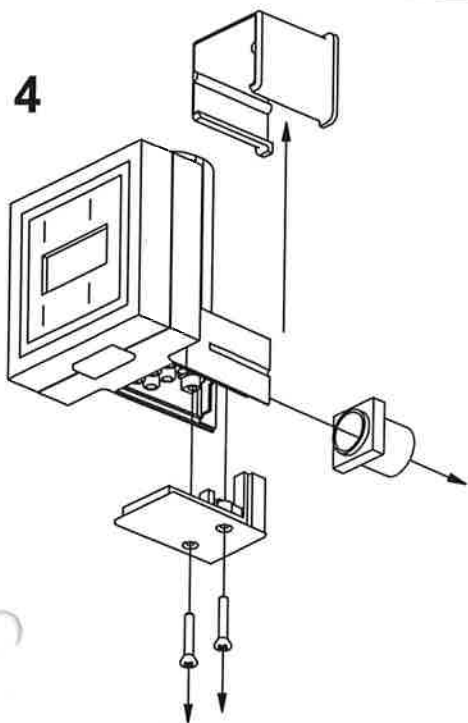


- Först efter montage och påfyllning i handdukelementet tillsätts strömmen.
- Elpatronen tar omedelbart skada om man tillsätter strömmen utan att ha fyllt handdukelementet med vatten eller om vattennivån är för låg.
- Ansluts elpatronen utan vatten kommer den termiska säkringen att skadas. Reklamationsrätten gäller inte i dessa fall. Se bild 3.
- Vid fast installation, kontakta elektriker.

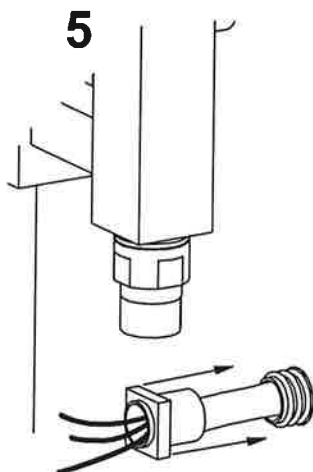
3



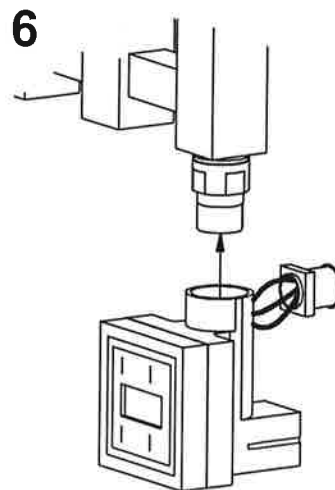
4



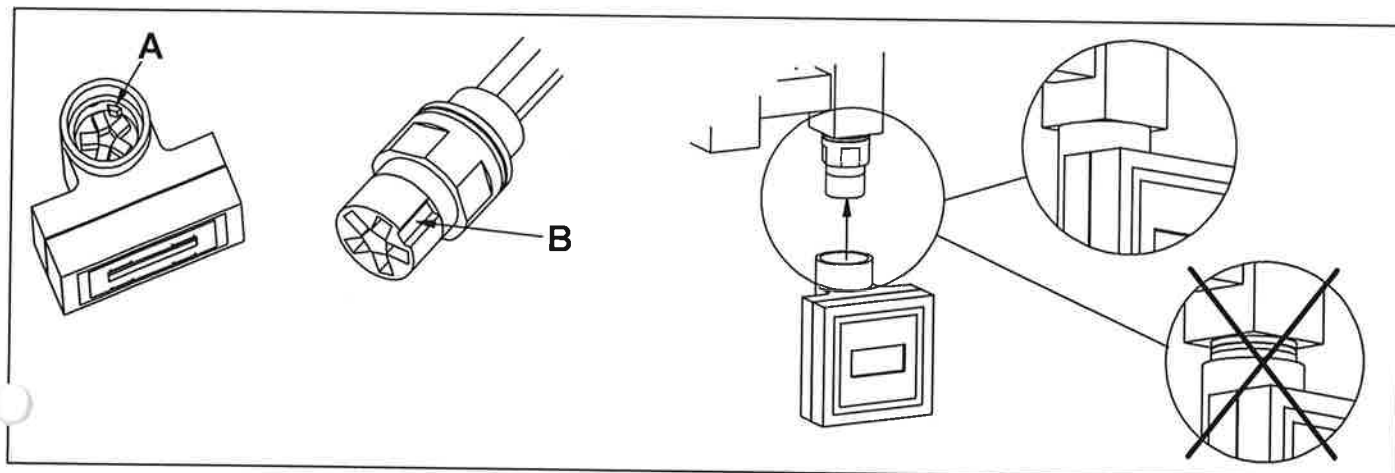
5



6



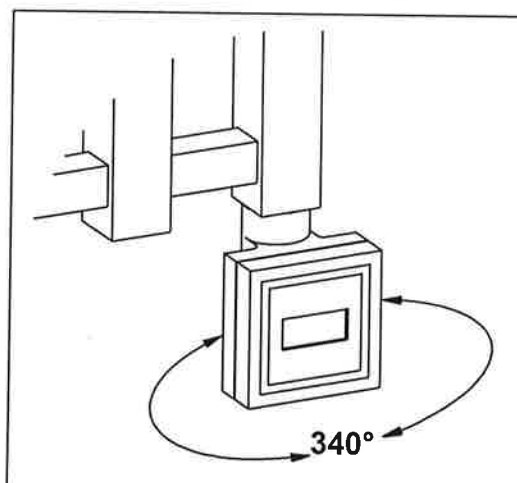
- Vid montering av kontrollpanelen måste panelens kil (A) passas emot elementets spår (B). Montera ihop elementet och panelen genom ett bestämt tryck och därefter försäkra sig om att de verkligen sitter ihop.

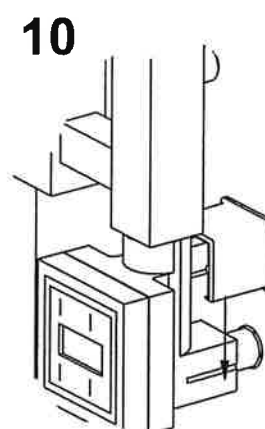
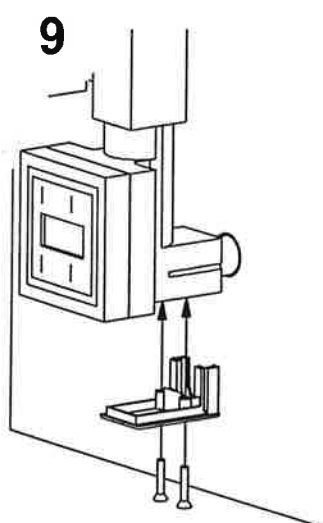
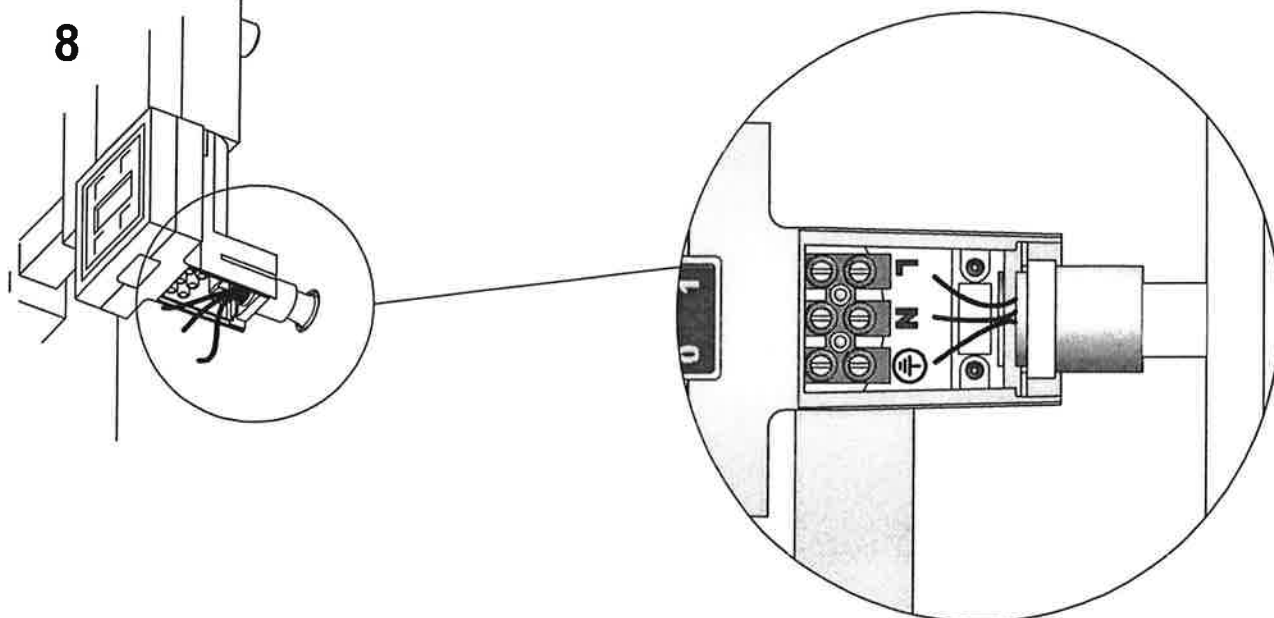


- Om det skulle visa sig att kontrollpanelen kommer inåt väggen går den att vrida till rätt position. Om du känner ett motstånd när du håller på att vrida betyder det att vridområdet har nått sin max position 340°.

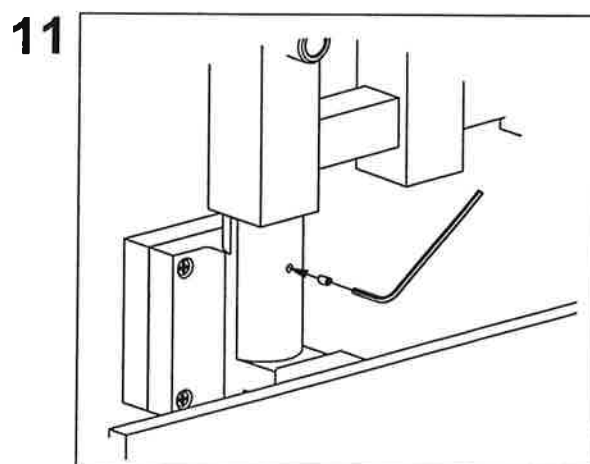
OBS! Vrid ej längre, då kan kontrollpanelen gå sönder. Byt håll och vrid tills panelen är rättvänd.

7





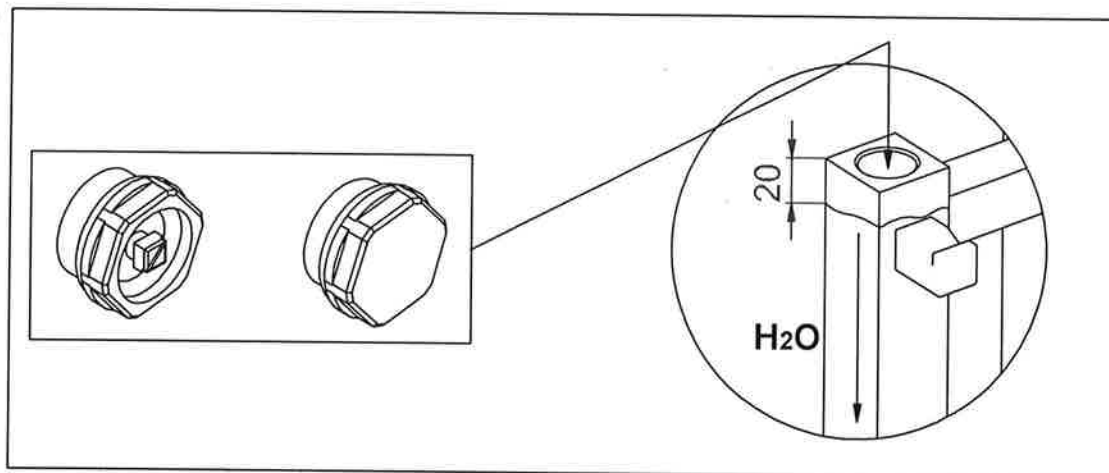
Viktigt: Dra åt insexskruven med passande insexnyckel för att säkerställa montaget och dom elektroniska anslutningarna.



Påfyllning:

- Skall ske mycket långsamt för att undvika luftfickor i handdukelementet.
- Rekommendation: Använd rent vatten i handdukelementet, eller 90% vatten och 10% kylarvätska vid frostrisk.
- Aktivera elpatronen på maxnivå och efter ca 1 timmas användning skall vätskenivån i handdukelementet kontrolleras.
- Vätskenivån skall vara 2 cm från toppen av handdukelementet vid max temperatur av elpatronen.
- Därefter monteras den översta proppen och utluftsventilen.

12



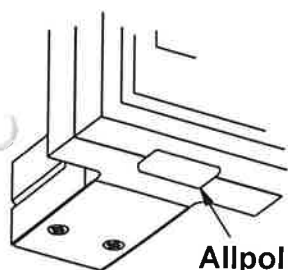
54070, 54071, 54075

Kontrollpanel

Tryckknapp för:

- Timer
- Klocka
- "Snabbtorkning"

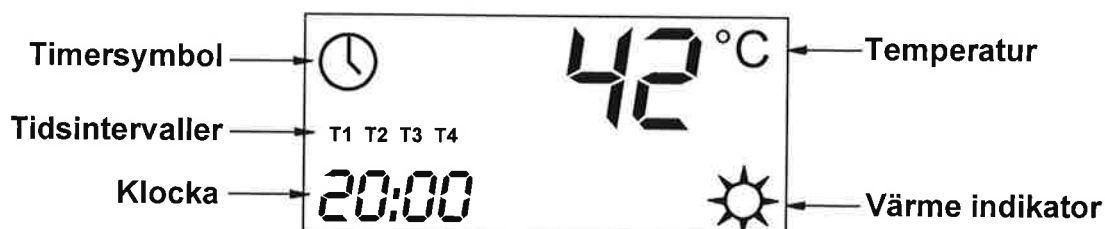
On / Off knapp



Allpolig brytare

Inställningsknappar (pilknappar)

Display



ON / OFF:

1. Starta respektive stäng av elpatronen genom att trycka på On / Off knappen .

Om elpatronen är i Off-läge är det bara några funktioner som är avstängda, strömmen bryts inte förrän man drar ur elkontakten. Klockan visas till exempel hela tiden.

Inställning av klockan:

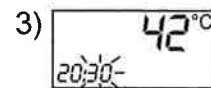
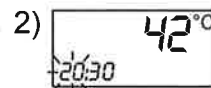
1. Om elpatronen är avstängd, starta genom att trycka på On / Off knappen .

2. Tryck på båda inställningsknapparna samtidigt tills timsiffrorna börjar blinka. Ställ in korrekt

timme med hjälp av pilknapparna ( och ). Bekräfta gjorda inställningar med .

3. Ställ in korrekt minut med pilknapparna ( och ) och bekräfta gjorda inställningar med .

4. Klockan är nu aktiverad.



Manuell inställning:

Använd pilknapparna ( och ) för att ställa in önskad temperatur, temperaturen blinkar under inställningen. Om den nys framtryckta temperaturen är högre än den aktuella temperaturen tänds värmeindikatorn .

Ex: Om temperaturen står på 35°C och man ökar temperaturen (med hjälp av pilknapparna) till 40°C, blinkar den nya inställningen (40°C) i några sekunder innan den senare går tillbaka till 35°C. Värmeindikatorn börjar nu lysa i nedre högra hörn för att slockna när temperaturen har nått 40°C.

OBS: Beroende på vad man har för handdukstork och dess utformning kan temperaturen vara lägre i de nedre delarna än vad det är i resterande delar av handdukstorken. Detta är ett fullt normalt fenomen!

OBS: Ej att förväxlas där det bildats luftfickor vid påfyllning av handdukstorken.

Antifrysfunktion:

Elpatronen är utrustad med en så kallad "Antifrysfunktion". Det vill säga är elpatronen avstängd och temperaturen sjunker till 6°C startar elpatronen automatiskt, för att förhindra frysningsrisk.

I ett sådant fall kommer det att stå AF (Anti-Freeze) på displayen.

OBS: Antifrysfunktionen fungerar bara om elpatronen får ström. Det förutsätter att inte elkontakten är urdragen eller strömmen frånslagen. Däremot kan elpatronen vara i Off-läge.



Manuell snabbtorkningsfunktion:

Torkningsfunktionen är ett snabbval för att torka handdukarna under en begränsad tid med en förutbestämd temperatur (50°C). Den förutbestämda temperaturen kan ändras med hjälp av pilknapparna om så önskas.

För att aktivera snabbtorkningsfunktionen tryck  en gång och 2H visas i displayen. Elpatronen kommer



nu att värma till 50°C under 2 timmar för att sedan återgå till de ursprungliga inställningarna. Det går att

förlänga torkningstiden med 30 minuter per knapptryckning  upp till 4 timmar. När torkningsfunktionen är aktiverad syns

återstående tid i vänstra nedre hörn. Man kan när som helst avbryta funktionen genom att trycka  en gång.

Då stängs elpatronen av helt. För att återgå till de ursprungliga inställningarna tryck  ytterligare en gång.

Funktionen är överordnad alla tidigare gjorda inställningar.

Timerfunktion:

Läs igenom timerfunktionen innan programmering påbörjas.

Timern har 4 olika tidsintervaller som kallas T1, T2, T3 och T4. Dessa intervaller är individuella och kan ställas in efter eget önskemål. Vid programmering av timerfunktionen hoppar den automatiskt tillbaka till den manuella inställningen efter **10 sekunder** om man inte trycker på någon knapp. Om detta inträffar ligger dina gjorda inställningar kvar i elpatronens minne. Börja då om från början och bekräfta tidigare gjorda inställningar tills du kommer till det läge du tidigare blev avbruten.

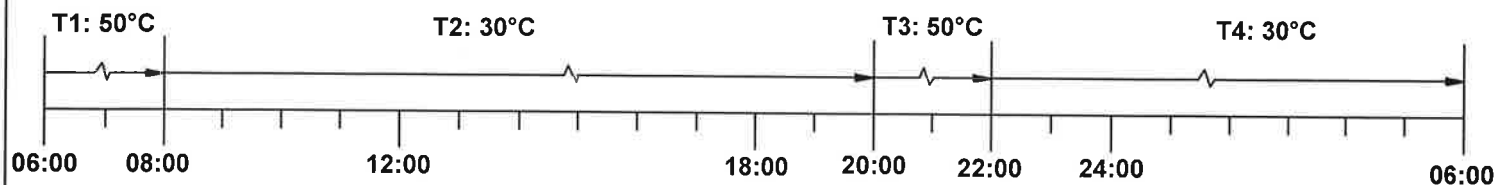
När timerfunktionen ställs i "On" läge är det den som styr elpatronen hela dygnet. För att avaktivera timerfunktionen och aktivera elpatronens manuella inställningar måste timern ställas i "Off" läge.

Vi valt att ge exempel på dom 3 vanligaste inställningarna.



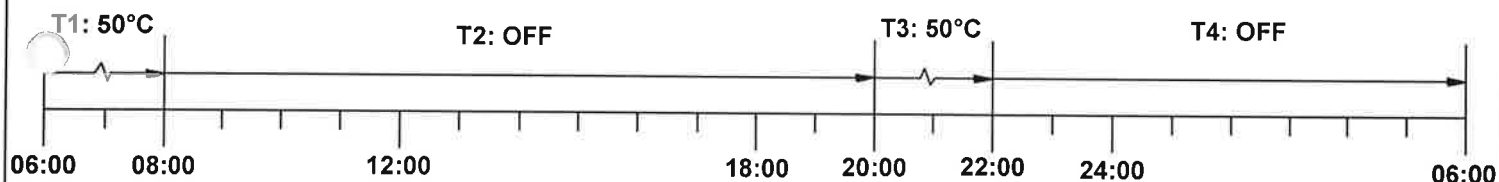
Ex 1: Man vill aktivera timern så att elpatronen värmer på 50°C mellan 06:00 och 08:00 bara för att exempelvis torka sin handduk. Mellan 08:00 och 20:00 vill man ha elpatronen på 30°C. Klockan 20:00 till 22:00 vill man återigen ha 50°C och mellan 22:00 till 06:00 på 30°C.

Tidsaxel ex 1:



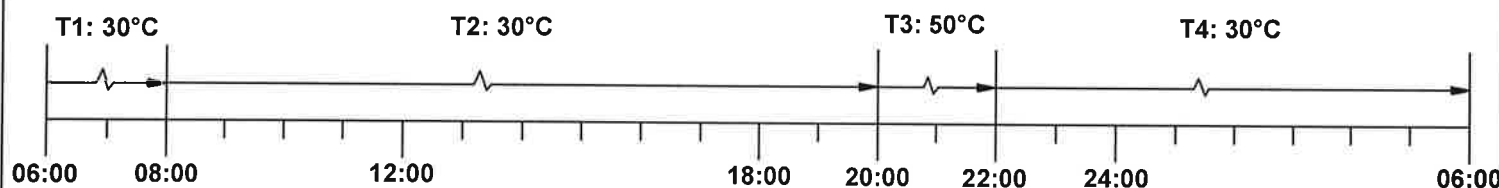
Ex 2: Man vill aktivera timern så att elpatronen värmer på 50°C mellan 06:00 och 08:00 bara för att exempelvis torka sin handduk. Mellan 08:00 och 20:00 vill man att elpatronen inte ska värma. Man ställer således temperaturen i OFF. Klockan 20:00 till 22:00 vill man återigen ha 50°C och mellan 22:00 till 06:00 på OFF.

Tidsaxel ex 2:



Ex 3: Man vill aktivera timern så att elpatronen värmer på 50°C mellan 20:00 och 22:00 bara för att exempelvis torka sin handduk. Resten av dygnet vill man ha timern på 30°C.

Tidsaxel ex 3:



Inställning av timerfunktion:

1. Tryck och håll kvar tills on/off börjar blinka. Aktivera (on) eller deaktivera (off) med hjälp av pilknapparna.

Bekräfta med .

2. Klockan blinkar nu i displayen och T1 visas. Med hjälp av pilknapparna ställer du in önskad starttid för tidsintervall 1.

Bekräfta med .

3. Klockan blinkar nu i displayen och T2 visas. Med hjälp av pilknapparna ställer du in önskad starttid för tidsintervall 2.

Bekräfta med .

4. Klockan blinkar nu i displayen och T3 visas. Med hjälp av pilknapparna ställer du in önskad starttid för tidsintervall 3.

Bekräfta med .

5. Klockan blinkar nu i displayen och T4 visas. Med hjälp av pilknapparna ställer du in önskad starttid för tidsintervall 4.

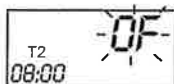
Bekräfta med .

6. Temperaturen blinkar nu i displayen och T1 visas. Med hjälp av pilknapparna ställer du in önskad temperatur för tidsintervall 1.

Bekräfta med .

7. Temperaturen blinkar nu i displayen och T2 visas. Med hjälp av pilknapparna ställer du in önskad temperatur för tidsintervall 2.

Bekräfta med .



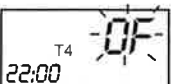
8. Temperaturen blinkar nu i displayen och T3 visas. Med hjälp av pilknapparna ställer du in önskad temperatur för tidsintervall 3.

Bekräfta med .

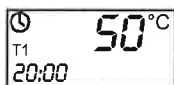


9. Temperaturen blinkar nu i displayen och T4 visas. Med hjälp av pilknapparna ställer du in önskad temperatur för tidsintervall 4.

Bekräfta med .



10. Timersymbolen visas nu i displayen tillsammans med T1-T4 beroende på vilka tider du har ställt in och på vad klockan är.



Felsökning

Symtom	Orsak	Åtgärd
- Elpatronen är ansluten men ingenting visas i displayen	- Elpatronen får ingen ström	- Kontrollera elanslutningarna och att kontrollpanelen är korrekt monterad på elementet. Se sid 3.
- E6 blinkar i displayen	- Förmodad överhettning	- Kontrollera att handdukstorken är fylld med vatten
- Handdukstorken blir inte varm samt E7 / E9 blinkar i displayen	- Temperatursensorn har blivit skadad - Kontrollpanelen är inte korrekt monterad på elementet	- Bryt strömmen och vänta tills handdukstorken svalnat helt, därefter sätt på strömmen igen - Kontrollera att kontrollpanelen är korrekt monterad på elementet. Se sid 3.
- Handdukstorken är varm trots att man stängt av elpatronen med On/Off knappen	- Förmodat elektronikfel	- Bryt strömmen och vänta tills handdukstorken svalnat helt, därefter sätt på strömmen igen
- Klockan blinkar (h och m)	- Strömavbrott	- Ställ in tiden på nytt
<u>Vid nyinstallation:</u> - Handdukstorken blir inte varm trots att displayen uppfattas som normal	- Man har spänningsatt elpatronen utan vatten och värmarens säkerhetsbrytare har aktiverats. Värmaren blir därmed obrukbar. Se sid 2, bild 3.	- Reklamationsrätten gäller inte i dessa fall.

Om problemen kvarstår, kontakta din återförsäljare.

IDO Seven D WC 37310



IDO art.nr.	RSK nr.	Vikt (kg)
3731001201	778 91 37	28,5

- **3731001201** sits av mjuk plast nr 91130, utan fastsättningshål i WC- foten.

Tillverkas i vitt (-01).

Enkelt löstagbar sits av (quick release).

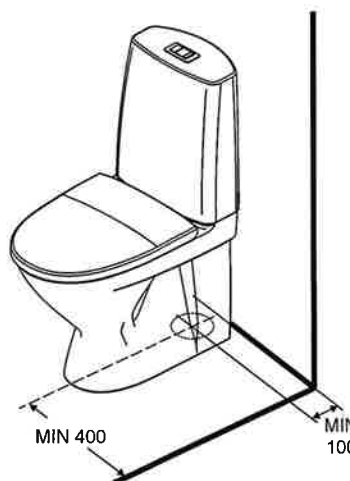
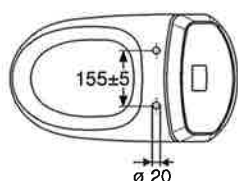
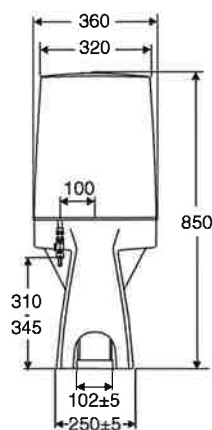
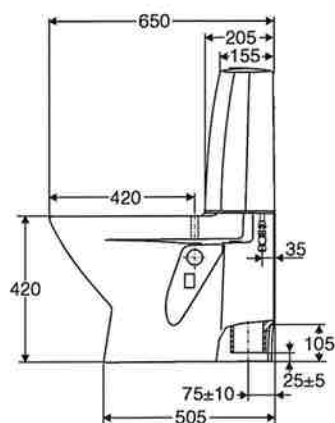
Sits och anslutningsmanschett nr 63510 samt täckplatta nr 62060 ingår.

IDO Seven D WC är försedd med Fresh WC, en unik integrerad doftstav.

Kromad tryckknapp.

WC med dolt avlopp **3731001201,**

650 x 360 x 850



Obs!

- Rekommenderas limning med tex Sika-Bond, se monteringsanvisning. Fastsättning med cement på egen risk. Snabbcement kan spräcka foten.

- Sitthöjd 420 mm.

Vattenanslutning endera till höger eller vänster, se monteringsanvisning.

Vattenanslutningen är monterad till höger från fabrik, sett framifrån.

IDO Seven D WC:n är försedd med liten och stor spolning.

4 liters spolvattenmängd är godkänd för användning i bostadshus, då längden på avloppets vågräta anslutningsledning är högst 5 m.

Stora spolningen är vid leverans inställd på 4 liters spolning och justerbar till 6 liter. Lilla spolningen är inställd för 2-2,5 liter, även den justerbar.

Täta foten på WC-stolen med elastisk mögelresistent massa, som hindrar vatten att tränga in under foten.

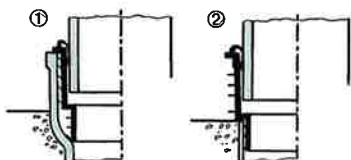
Foten saknar fastsättningshål, limmas, se monteringsanvisning.

Armstöd 6111200001 passar denna modell, beställs separat.

Fordrar hård sits 91531, 91533 eller 91538.



63510



1. Montering med muffat gjutjärnsrör
2. Montering med ø 110 mm plaströr

Porslinsprodukternas huvudmått tol. ±2 %

3

Blandare, avstängning av vatten och varmvattenmätning

I bostadens badrum och kök finns blandare där varm- och kallvatten blandas i en kran. Vattentrycket i blandarna är begränsat till maximalt 12 liter per minut för att undvika onödig vattenåtgång. I ett flerbostadshus kan det ibland bli långa ledningsdragningar, varför det kan dröja en stund innan vattnet uppnår önskad temperatur. Av säkerhetsskäl har varmvattnet en inställd maxtemperatur.

Rengöring

Förkromade ytor rengörs regelbundet och lättast med flytande rengöringsmedel eller tvållösning. Kalkfläckar kan avlägsnas med utspädd hushållsättika som torkas bort med en fuktig trasa. För att undvika repor på förkromade ytor, använd aldrig skurmedel, stålull eller rengöringsmedel med polerfunktion. Undvik även sura och alkoholhaltiga rengöringsmedel.

Skvallerrör

Från schakten läggs ett "skvallerrör" ut i badrum eller wc. Syftet med röret är att snabbt upptäcka eventuellt läckage i schakten och förhindra omfattande och dyra saneringsarbeten efter läckage. Om det kommer vatten ur skvallerröret måste vattnet i fastigheten omedelbart stängas av.

Avstängning av vatten

Om bostaden råkar ut för ett vattenläckage ska du omgående stänga av vattnet! Detsamma gäller när arbete utförs på blandare eller andra vattenanslutningar. Huvudavstängningsventiler för hela trapphuset finns på varm- och kallvattenrören i undercentralen. I din bostad finns det även flera avstängningsventiler för vatten, placerade t ex i fördelarskåpet, under diskhon i köket, vid tvättmaskinen och vid handfaten i bad och wc.

Under garantitiden gör du i första hand en felanmälan till JM Kundservice om du misstänker att det är fel på en blandare eller råkar ut för läckage. Efter garantitidens utgång kontaktar du din styrelse direkt.

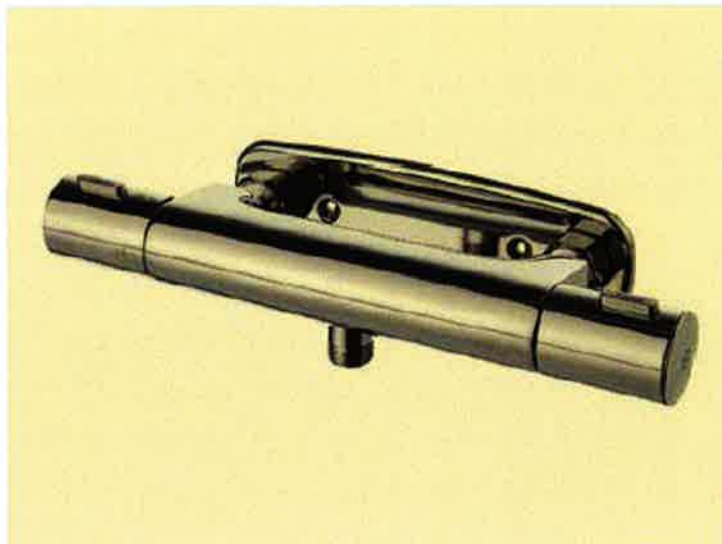
Individuell varmvattenmätning

I varje lägenhet är en varmvattenmätare monterad i fördelarskåpet. Vattenförbrukningen kan läsas av direkt på dess räkneverk. Vattenmätarna är dessutom utrustade för trådlös avläsning till ett i fastigheten uppbyggt mätvärdesinsamlingssystem. Det avlästa mätvärdet blir till underlag för utdebitering av varje lägenhets varmvatten-förbrukning och kostnad. Kostnaden kommer att påföras och redovisas på medlemsavierna. Mätningen startar från det att man har flyttat in i sin lägenhet.

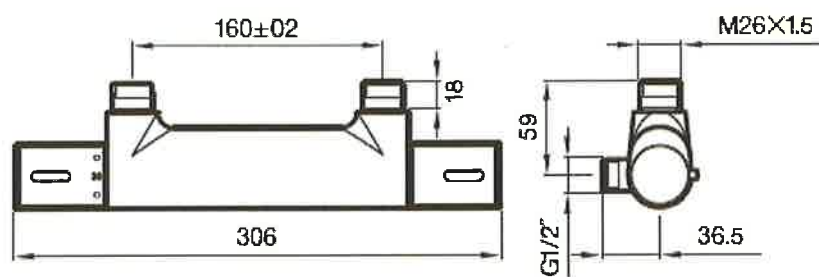
Debitering sker kvartalsvis i efterskott, ex förbrukning för juli, augusti och september månad betalas i en klumpsumma på månadsavin för januari. Vänligen observera att hela kvartalskostnaden hamnar på första månadsavin för respektive kvartal.

Vid ägarbyte av lägenhet skickar den ekonomiska förvaltaren ut en separat faktura i efterskott till den avflyttade bostadsrättshavaren på dennes nya adress. Den tillträdande bostadsrättshavaren ärver inte tidigare förbrukning.

Duschblandare



Badrum
RT168 Krom
Duschblandare termostat 160CC
Art Nr 8343278

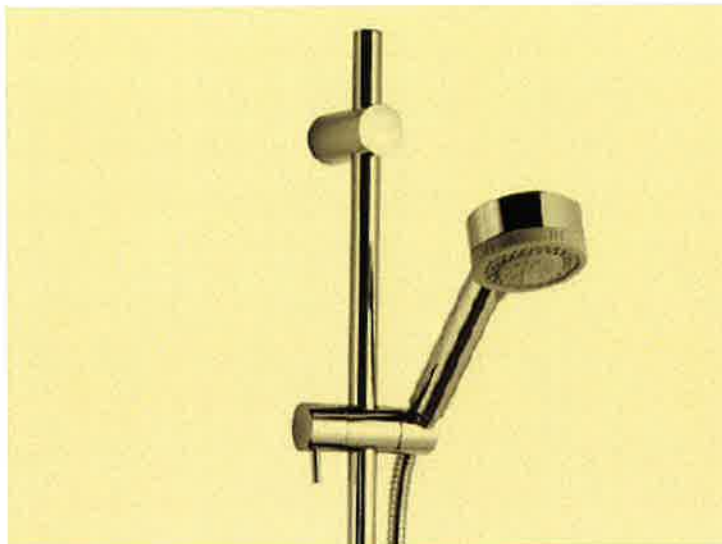


TAPWELL

RENTIERNAS GATA 31
S-116 31 STOCKHOLM

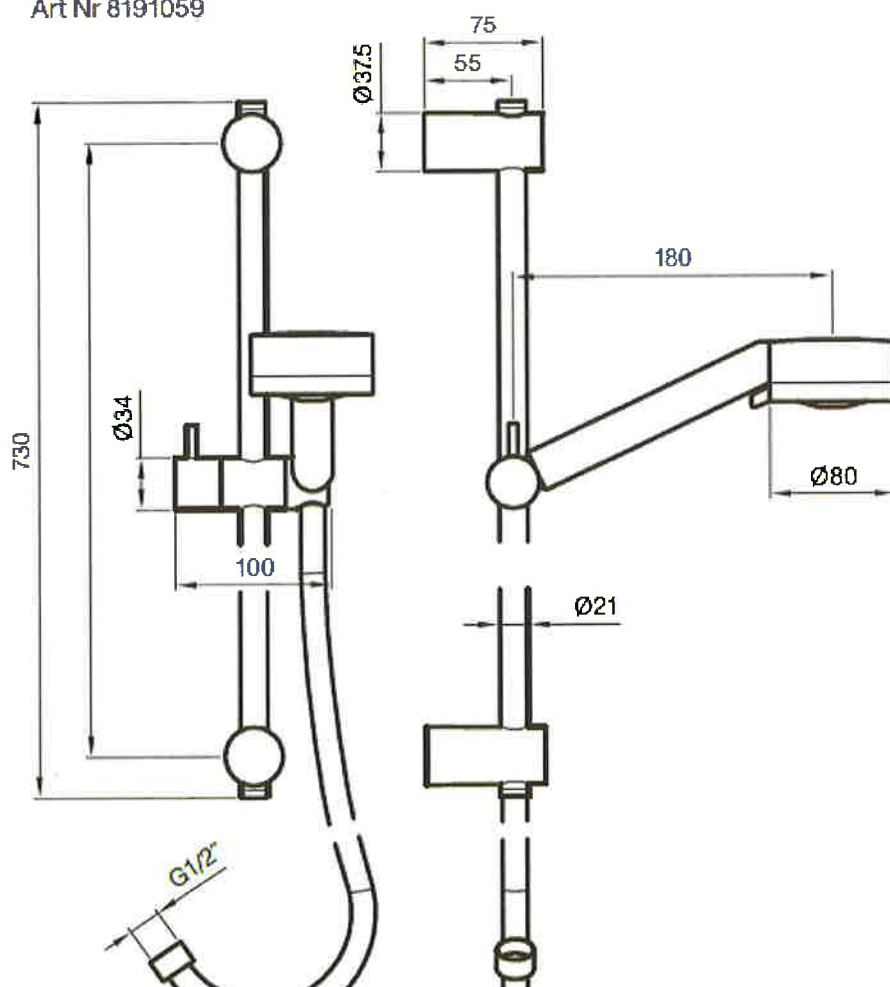
Telefon +46-8-652 38 00 Telefax +46-8-651 38 01

Duschset



Badrum
RT105 Krom
Duschset
Art Nr 8191059

22_23



TAPWELL

RENSTIERNAS GATA 31
S-116 31 STOCKHOLM

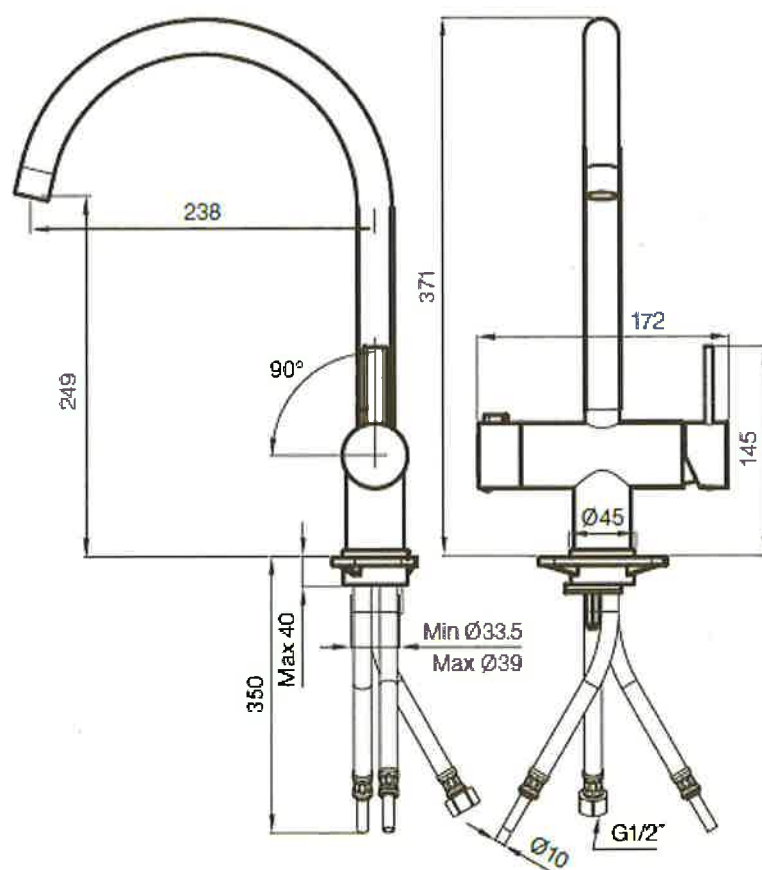
Telefon +46-8-652 38 00 Telefax +46-8-651 38 01

Köksblandare



Kök
RT184 Krom
Köksblandare rund pip med diskmaskinsavstängning
Art Nr 8309058

08_09



TAPWELL

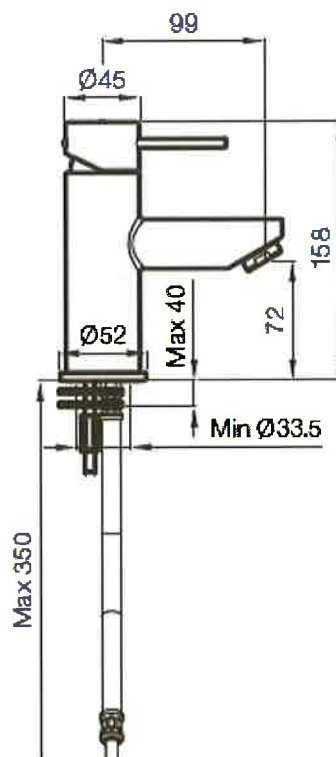
RENSSTIERNAS GATA 31
S-116 31 STOCKHOLM

Telefon +46-8-652 38 00 Telefax +46-8-651 38 01

Tvättställsblandare



Badrum
RT071 Krom
Tvättställsblandare
Art Nr 8327328



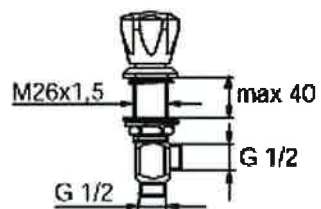
TAPWELL

RENS TIERNAS GATA 31
S-116 31 STOCKHOLM

Telefon +46-8-652 38 00 Telefax +46-8-651 38 01

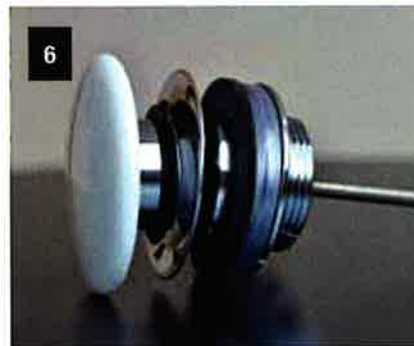
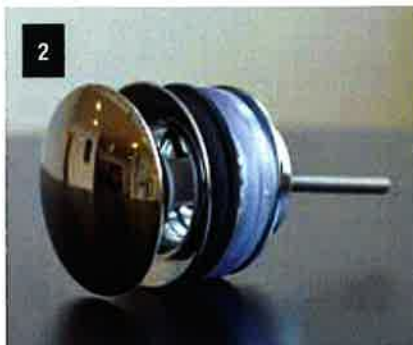
Diskmaskinsavstängning

- Håltagning Ø27-30 mm



MA nr	RSK nr	EAN kod	Kat	Förp	Utförande
30 09 92	832 23 07	7391887021916	B		Krom

Alterna Bottenventiler



Nr	Art nr	Beskrivning
1	857 35 74	Alterna bottenventil för tvättställ, s k vippluggventil, förkromad mässingsöverdel, plastunderdel, R32.
2	857 35 78	Alterna bottenventil för tvättställ, s k pop-up-ventil. Rund välvd propp. Förkromad mässingsöverdel och underdel av mässing, R32.
3	857 35 76	Alterna bottenventil för tvättställ, s k pop-up-ventil. Rund plan propp. Förkromad mässingsöverdel och underdel av mässing, R32.
4	857 35 77	Alterna bottenventil för tvättställ, s k pop-up-ventil. Fyrkantig plan propp. Förkromad mässingsöverdel och underdel av mässing, R32.
5	857 35 79	Alterna bottenventil för tvättställ, s k pop-up-ventil. Rund plan minipropp. Förkromad mässingsöverdel och underdel av mässing, R32.
6	857 35 80	Alterna bottenventil för tvättställ, s k pop-up-ventil. Rund välvd vit porslinspropp. Vit porslinsöverdel och underdel av mässing, R32.
7	807 55 38	Alterna metallvattenlås för tvättställ, förkromad mässing, R32 x 32 mm anslutning för utloppsrör. L 390 x B 80 x H 110 mm
8	807 55 39	Alterna täckåpa för Alterna metallvattenlås, förkromad mässing, rund design. L 180 x B 52 x H 52 mm
9	807 55 40	Alterna täckåpa för Alterna metallvattenlås, fyrkantig design. L 280 x B 52 x H 52 mm

För Teknisk Support, ring 020-58 30 00
eller mejla till tks@dahl.se



Skötselråd

Rengöring får ej ske med rengöringsmedel som innehåller slipmedel, starka syror, ammoniak eller klorin. Stålull eller slipsvamp ska ej heller användas. Rengöring rekommenderas med mildare rengöringsmedel och mjuk trasa eller liknande.

VATTENLÅS



Tvättmaskinslås med backventil för montage till rör i vägg (kommod)
RSK 807 2036
Art.nr 70770 vit

RSK 807 2037
Art.nr 70775 krom

V-lås för duschkabin utan muffar
RSK 857 1803
Art.nr 70900 32 mm
RSK 857 1805
Art.nr 70910 40 mm

TRATTVATTENLÅS med mycket stor sväljkapacitet



Spilltratt med inbyggt vattenlås
RSK 808 2375
Art.nr 71700 40 mm

RSK -
Art.nr 71720 32 mm



Spilltratt med inbyggt vattenlås för vägg
RSK 808 2384
Art.nr 71730 vit 40 mm

RSK 808 2385
Art.nr 71735 krom 40 mm

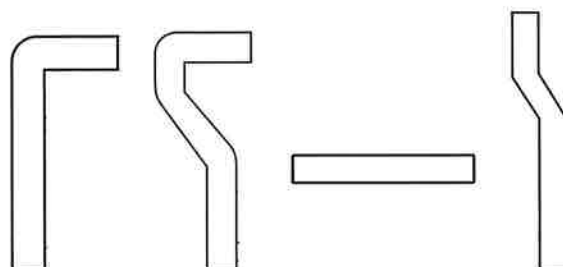


Y-slangsnippel till spilltratt med inbyggt vattenlås för anslutning av kondensumlare
RSK 808 2433
Art.nr 78640

Tvättmaskinsavlopp med inbyggt vattenlås inkl. rörsats
RSK 808 2376
Art.nr 71710 40 mm



UTLOPPSRÖR



	Dim	Längd mm	Färg	RSK	Art.nr
Vinkel	32	350x650	vit	807 3215	46300
Vinkel	32	200x800	vit	808 2405	46320
Vinkel	32	300x700	vit	807 3201	46700
Vinkel	32	200x600	vit	807 3199	46500
Vinkel	32	200x600	krom	807 3200	46505
Vinkel	32	300x900	vit		46340
Vinkel	40	160x620	vit	807 3298	46000
Vinkel	40	160x620	krom	807 3299	46005
Vinkel	40	350x650	vit	807 3207	46200
S-böj	40	160x610	vit	807 3322	47000
S-böj	40	620	vit		47010
Rakt	32	250	vit	807 3520	47600
Rakt	32	250	krom	807 3538	47605
Rakt	40	250	vit	807 3306	47500
Rakt	40	250	krom	807 3314	47505

*Standard för badkar **Underrör till Flexi pung



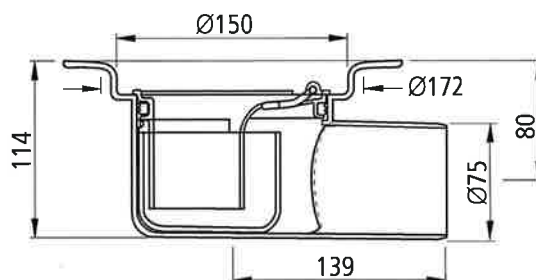
Vinkelrör med slanganslutning för vakuumventil/tvättmaskin

	Dim	Längd mm	Färg	RSK	Art.nr
Vinkel	40	180x65	vit	807 3211	46310

Golvbrunn med sidoutlopp, av polypropenplast (PP), med låg bygghöjd och hög kapacitet.

Urtagbar vattenlåsansats.

- Sildim. Ø150 mm
- Utlopp Ø 75 mm.



RSK nummer	Art namn, beskrivning	Kapacitet	Material
711 35 22	ODEN, med blå klämring och rund sil av plast	3,0 liter/sek	Polypropen

OBS! Vid anslutning av plastmatta och brunnsmanschett och/eller tätskikt skall GVK:s resp. PER:s branschregler följas.

PURUS ODEN för plastmatta levereras med:

- Urtagbar vattenlåsansats RAN (av plast)
- Automatiskt justerande klämring - KL 150 blå
- Sil av plast som snäpps fast - P 150
- Skyddslock
- Installationsanvisning

När tätskikt skall anslutas till PURUS golvbrunnar med klämring, kan blå klämring bytas ut mot **gul klämring** - KL 150 gul, RSK 714 13 18

Vid klinkergolv skall den runda silen bytas till PURUS Klinkerram. Flera olika modeller finns.

Annan golvbeläggning:

Betonggolv – använd betongsil RSK 713 83 41
Massagolv – använd massaring RSK 713 38 95

Systemtillbehör

Vattenlåsansats NOOD av plast med lukt- och bakvattenstopp
Vattenlåsansats NOOD av stål med lukt- och bakvattenstopp
Vattenlåsansats RAN av plast
Vattenlåsansats RAN av stål
Center vattenlåsansats av stål
Gastätt innerlock av plast
Skumstopp, för anslutning från tvättmaskin, tvättbänk, m.m.

RSK nummer

713 84 20
713 84 33
711 80 82
711 80 84
711 81 09
713 84 18
711 37 62

Övriga tillbehör

Gul klämring för tätskikt
Förhöjningsringar
Klinkerramar
Purusplattan (för install. i träbjälklag)
Silar av rostfritt stål
Purusstödet
Klinkerfläns-/kit
Massaring
Låsanordning för sil (plast/rostfritt)

Se kap. 6
Se kap. 6
Se kap. 6
Se kap. 6
Se kap. 6
Se kap. 6
Se kap. 6
Se kap. 6
Se kap. 6



Vår ständiga produktutveckling kan medföra ändringar i utförande, design och konstruktion, vilket vi förbehåller oss rätten till.



PURUS golvbrunnar är typgodkända enligt europanormen för golvbrunnar, EN 1253. Får installeras i alla typer av våtrum.

4

Elektricitet och jordfelsbrytare

Varje lägenhet har ett elcentralskåp där all el kommer in i bostaden, från skåpet leds sedan elen ut i din lägenhet.

Huvudsäkring för din lägenhet sitter i ditt elcentralskåp och varje lägenhets elcentralskåp är även avsäkrad i husets centrala elrum. Detta innebär att huvudsäkringen i husets elrum i vissa fall kan lösa ut före den enskilda lägenhetens huvudsäkring. För att åter få ström måste båda huvudsäkringarna vara tillslagna.

I bostadens elcentralskåp finns även automatsäkringar, grupperade efter funktion och placering. Observera att automatsäkringarna ersätter den äldre typen av säkringar som skruvades fast. När automatsäkringen är tillslagen pekar brytaren uppåt, om säkringen löser ut pekar brytaren neråt. Säkringen behöver inte bytas utan återställs genom att trycka upp brytaren igen. Exakt vart varje säkring är kopplad framgår av ett schema som finns på insidan av luckan till elcentralskåpet. Om en automatsäkring löser ut ska du ta reda på orsaken innan säkringen slås på igen.

Elmätare är placerade i husets el-rum alternativt i respektive våningsplans el-nisch. Kontakta ansvarig i föreningen om du vill läsa av din mätarställning eller få tillträde till husets huvudsäkringar. Din elleverantör fjärravläser din elförbrukning.

Eluttag och belysning

El och belysning i din bostad installeras av en behörig elektriker. Alla rum tänds och släcks med en strömbrytare som sitter på väggen vid eller i rummet.

Eluttagen är placerade enligt ritningen som gäller för din bostad. De armaturer som installerats finns angivna i armaturförteckningen i denna flik.

Belysningsarmaturer till badrum och klädkammare ingår i din bostad. I övriga rum finns uttag där du själv får sätta upp belysning. Om du har spotlights under skåp, tänk på att inte sätta in en lampa med högre effekt än 10 W eftersom lampan då blir för varm. Det finns flera typer av spotlights som har olika lampor och de byts på olika sätt. När det är dags att byta lampa till spotlight någonstans i bostaden, kontakta din leverantör spotlights för instruktioner om du känner dig osäker.

Strömställare och eluttag bör regelbundet kontrolleras så att dessa är hela. En spräckt strömställare eller ett spräckt eluttag kan betyda direkt livsfara. Alla eluttag är jordade, använd därför alltid godkända jordade elkontakter. Dubbelisolerade apparater, exempelvis elvisp och hårtork, kan även anslutas till jordade uttag. Apparaterna är då märkta med en dubbelkvadrat, ett så kallat FI-märke

De flesta eluttag har enfasanslutning. Till vissa apparater med hög effekt, exempelvis spisen, utnyttjas tre faser.

Elarbeten och säkerhet i hemmet

Elarbeten ska alltid utföras av en auktoriserad elektriker, både ur säkerhets- och försäkringssynpunkt. Tips om elsäkerhet i hemmet finns att hämta hos Elsäkerhetsverket (www.elsakerhetsverket.se).

Under garantitiden gör du i första hand en felanmälan till JM Kundservice om du misstänker att det är något fel på fast armatur eller eluttag. Efter garantitidens utgång kontaktar du en behörig elektriker direkt. Belysning som du installerat ansvarar du själv för.

Jordfelsbrytare

I elcentralskåpet finns en jordfelsbrytare som har till uppgift att bryta strömmen om det uppstår ett jordfel i någon elektrisk apparat. Samtliga eluttag, inklusive kyl och frys, är anslutna till jordfelsbrytaren och petsäkra för att öka säkerheten. Använd därför alltid godkända jordade el-kontakter i uttagen.

Jordfelsbrytaren har en testknapp som används för att kontrollera om jordfelsbrytaren fungerar som den ska. När knappen trycks in ska jordfelsbrytaren lösa ut. Återställ jordfelsbrytaren igen efter kontrollen. Kontrollen bör göras med högst sex månaders intervall.

Följande åtgärder rekommenderas när jordfelsbrytaren löser ut:

1. Sätt jordfelsbrytaren i "till-läge". Om den inte löser ut igen tyder det på en tillfällig störning som var övergående.
2. Om jordfelsbrytaren löser ut direkt efter tillslaget finns det en felkälla någonstans i bostaden. Slå då av alla automatsäkringar i elcentralskåpet.
3. Sätt jordfelsbrytaren i "till-läge" igen. Om jordfelsbrytaren löser ut innan några automatsäkringar återställts finns felet i elcentralskåpet, kontakta JM Kundservice (under garantitiden) eller en behörig elektriker direkt (efter garantitidens utgång). Annars gå vidare till nästa punkt.
4. Återställ nu en automatsäkring i taget tills jordfelsbrytaren löser ut på nytt. Felet är nu lokaliserat till den säkringsgrupp som återställdes till nätet sist i ordningen.
5. Dra ut alla stickproppsanslutna apparater inklusive alla lampputtagsansluta apparater som hör till denna grupp.
6. Sätt därefter jordfelsbrytaren i "till-läge" igen. Löser jordfelsbrytaren ut omedelbart så finns felet i den fasta elinstallationen. kontakta JM Kundservice (under garantitiden) eller en behörig elektriker direkt (efter garantitidens utgång). Annars gå vidare till nästa punkt.
7. Anslut en apparat i sänder till uttagen tills jordfelsbrytaren på nytt löser ut. Det är sannolikt att den sist anslutna apparaten är felaktig. Låt nu en fackkunnig person undersöka och reparera apparaten.



På bilden till vänster ser du ett exempel på en jordfelsbrytare. Jordfelsbrytaren på bilden är "till" då brytaren pekar uppåt. I frånslaget läge pekar strömbrytaren neråt.

5

TV, telefon och dator

Det finns ett avtal mellan den bostadsrättsförening och Telia om installation av bredband i din bostad. Bredbandsnätet består av en fiberkabel med så kallad Triple Play-funktion som levererar Digital-tv, telefon och Internetanslutning. Följande ingår:

- En digitalbox (kollektiv box som tillhör bostadsföreningen och levereras till lägenheten före inflyttning). Observera att digitalboxen är knuten till det avtal som gäller mellan bostadsrättsföreningen och Telia. Du får alltså inte ta den med dig om du flyttar.
- Abonnemang och telefonadapter som möjliggör upp till fyra telefoner till samma telefonnummer.
- Internetanslutning med en hastighet på 50/8-100/10 Mbit per sekund.

Digitalboxen och allt som ingår i IT-skåpet tillhör föreningen och ska alltså vara kvar i lägenheten om du flyttar.

IT-skåp

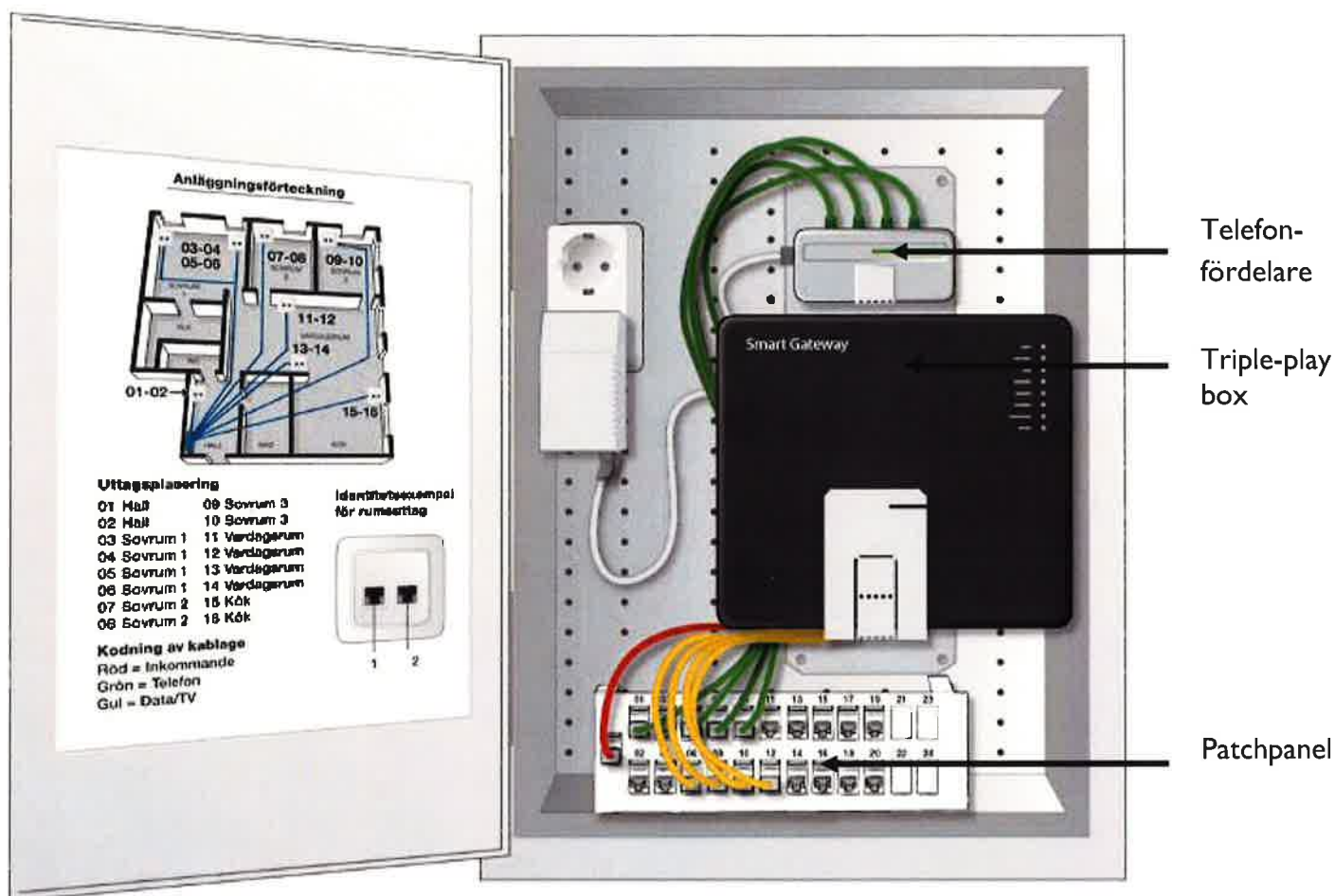
I de flesta bostäderna finns IT-skåpet placerad i klädkammaren eller i hallen bredvid el-centralen. I IT-skåpet finns en panel med numrerade uttag, en så kallad patchpanel. I din patchpanel bestämmer du själv vilken funktion nätverksuttagen i respektive rum ska ha.

När du flyttar in så är vissa uttag i sovrum, vardagsrum och kök redan aktiverade enligt information på insidan av IT-skåpet, men du kan alltså flytta och ändra fritt till andra uttag.

Felsökning och support

Se instruktion från Telia eller kontakta Telias support 020-240 250.

Exempel, IT-skåp



Följande färger gäller för kablarna i IT-skåpet:

Telefon:

Gröna kablar

TV och dator:

Gula kablar

Inkommande:

Röd kabel (ska inte flyttas)

Begreppsförklaring IT-skåp

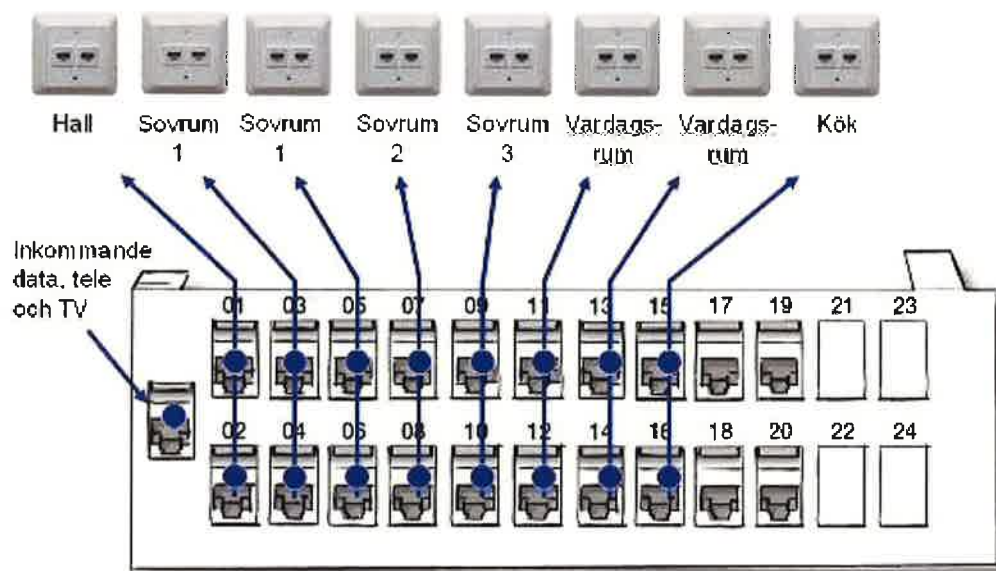
Cat5-kabel	"Kategori 5e kabel". Är en standard kopparkabel för nätverksöverföring. Förmedlar exempelvis digital-TV-, bredbandstelefon- och datasignaler i ett nätverk.
Digitalbox	Omvandlar den digitala TV-signalen till en analog signal. Behövs för att analoga TV-apparater skall kunna visa digitala signaler. Digitalboxen är tillverkad för Telias TV-tjänster. En digitalbox från andra leverantörer (exempelvis ComHem, Boxer, Viasat eller digitalbox inbyggd i TV) går ej att använda.
Media och Triple-play	Begreppet "media" innebär i detta sammanhang: TV, telefon och dator, vilket även kallas Triple-play.
Nätverkskabel	En Cat5e-kabel med RJ45-kontakter i var sin ända. Används i patchpanelen för att förbinda inkommande media med önskat uttag. Samma typ av kabel används för att ansluta utrustningen för de tre tjänsterna i respektive rum.
Patchpanel (korskopplingspanel)	En kopplingspanel med RJ45-uttag för flexibel uppkoppling av olika media i olika uttag i respektive rum.
RJ45-uttag	Ett mediauttag som används för anslutning av TV, telefon och Internet. Bilden till vänster nedan visar en uttagslock med 2 st RJ45-uttag. Bilden till höger visar hur kontakten RJ45 på en Cat5e-kabel ser ut.



Router	En fördelare som gör att fler datorer kan använda Internet samtidigt.
Telefonfördelare	En fördelare som möjliggör att du kan koppla in upp till fyra telefoner till samma telefonnummer samtidigt.
Telefonomvandlare	En omvandlare (inbyggd i Triple play boxen) som är kopplad till ditt telefonabonnemang och möjliggör att du kan ringa över Internet med ditt telefonnummer och dina analoga telefoner.
Triple-play box	Fördelar inkommande signal till TV, telefon och dator.

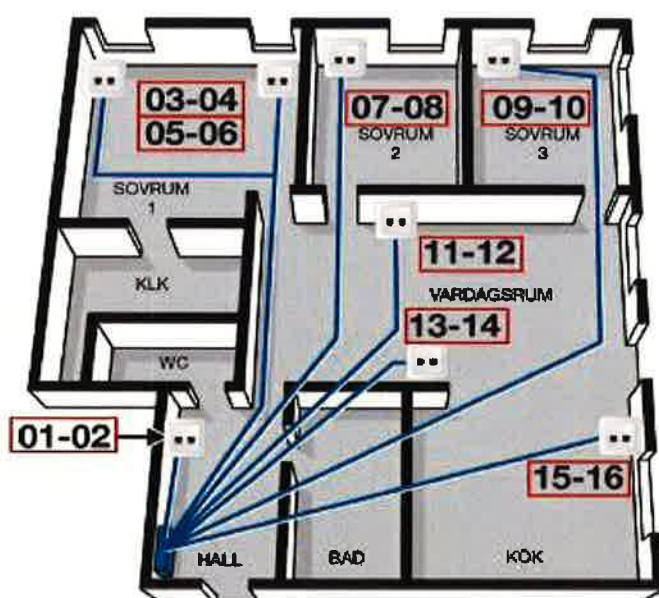
Patchpanelen

De numrerade uttagen på din patchpanel kan till exempel vara placerade enligt nedan.



Genom att exempelvis koppla in den gula nätverkskabeln från TV-switchen till uttag 09 i patchpanelen får du TV i ditt multimediauttag med nummer 09 i vardagsrummet.

Exempel på numrering av uttag i lägenhet:

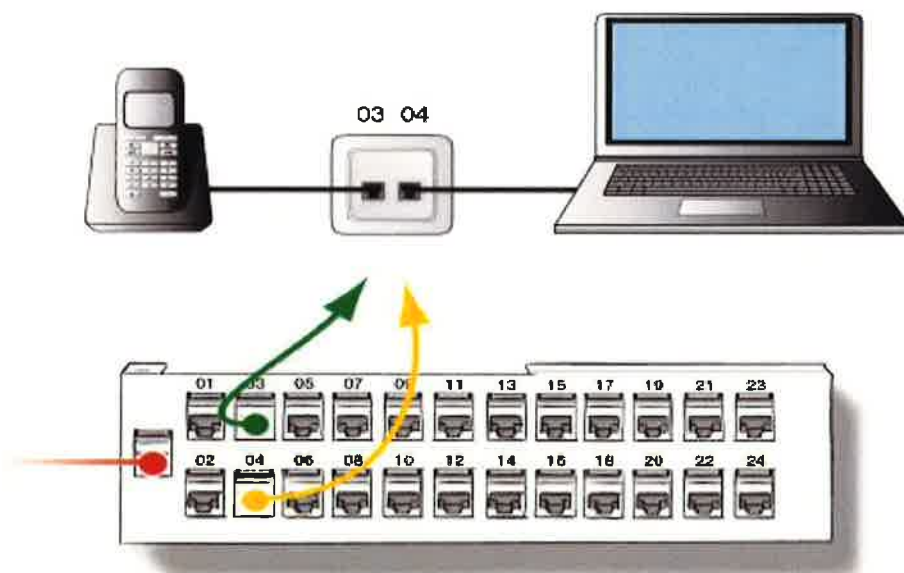


Uttagen är numrerade medurs.

Funktionerna kan alltså flyttas "hur som helst"

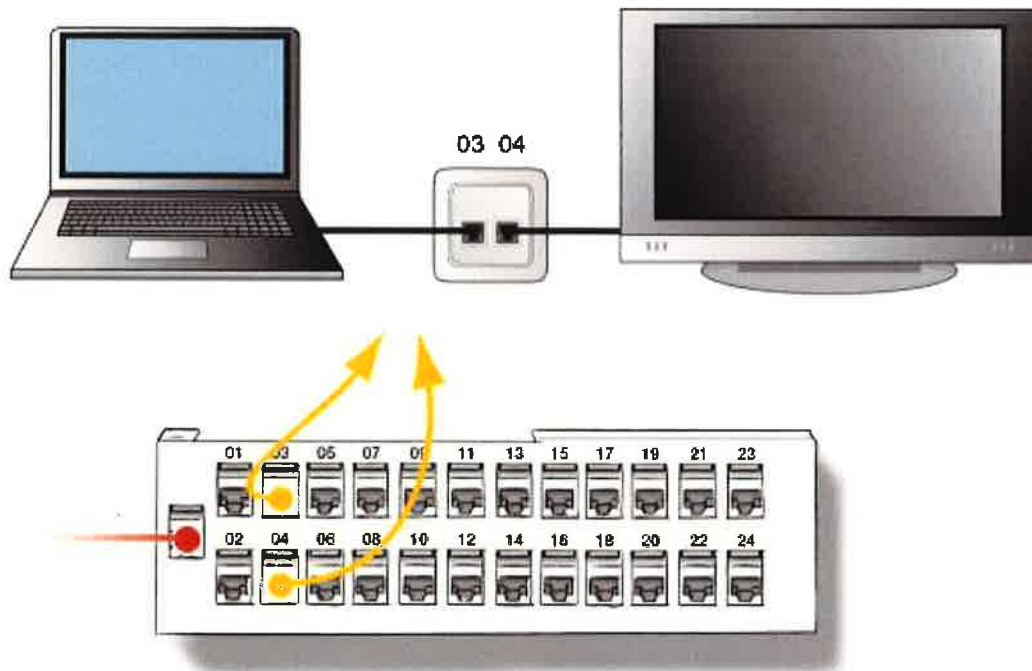


Telefon och en dator kopplat i sovrummets uttag:



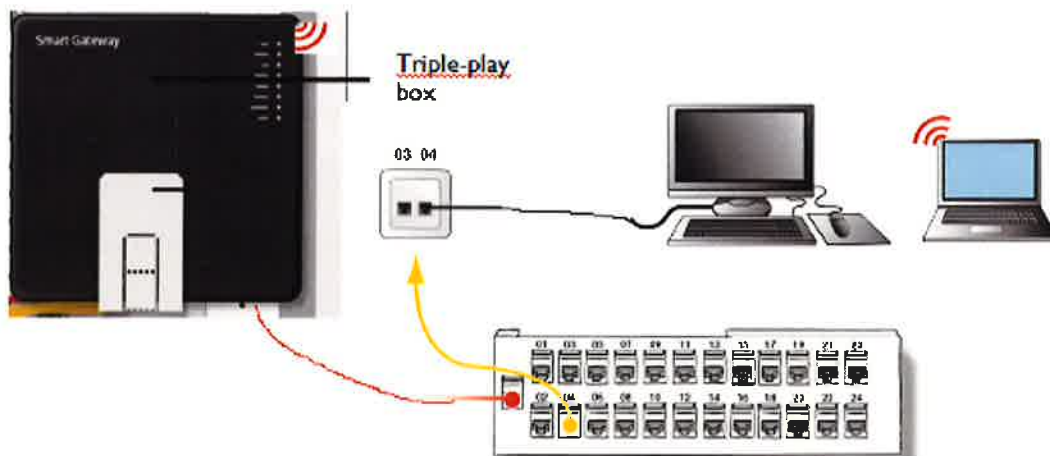
De färgade kablarna kopplas i IT-skåpet från Triple-play box (för dator), TV-switch eller telefonfördelare till patchpanelen för att välja funktion på uttagen i respektive rum.

Dator och TV kopplat till sovrummets uttag:

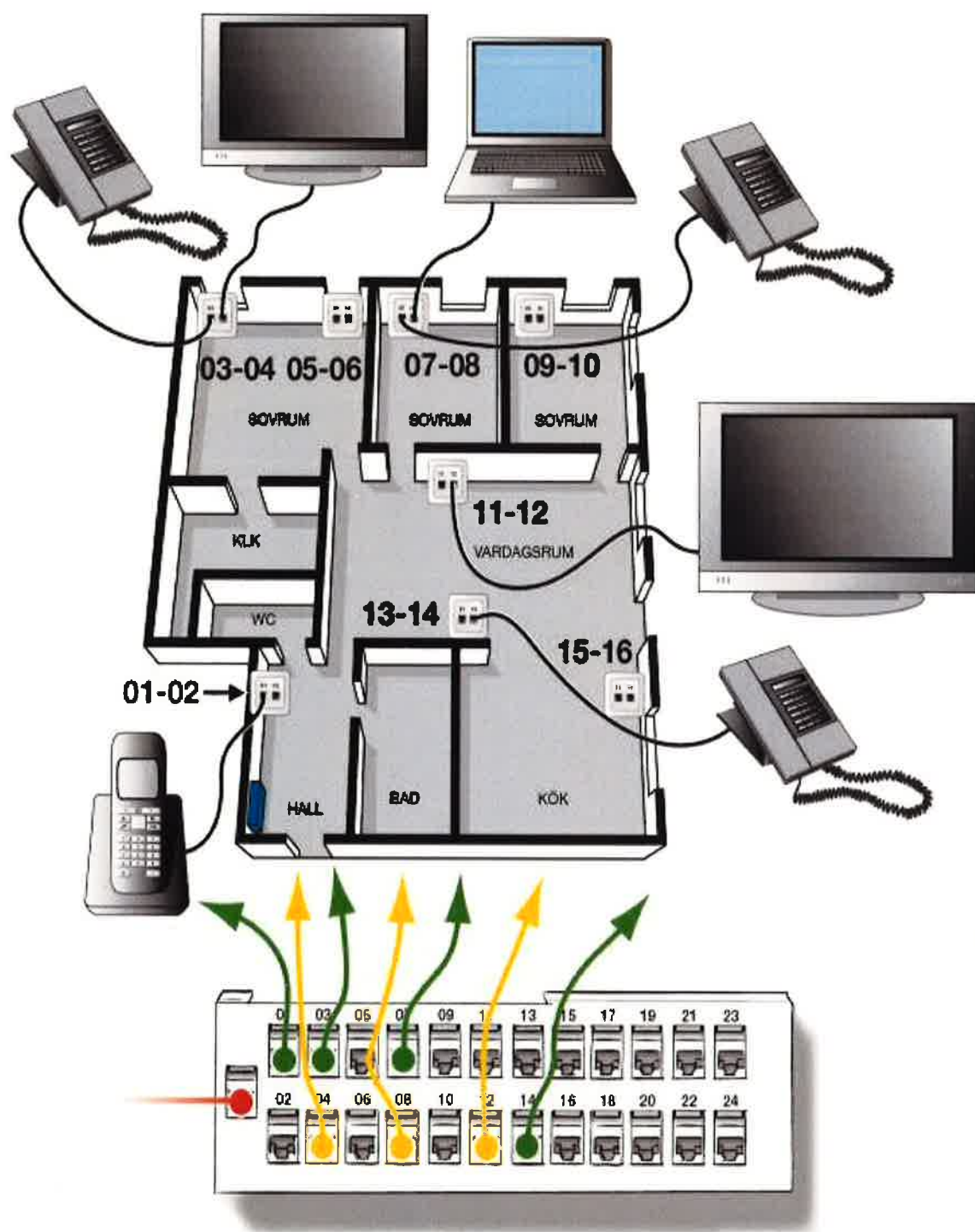


De färgade kablarna kopplas i IT-skåpet från Triple-play box eller telefonfördelare till patchpanelen för att välja funktion på uttagen i respektive rum.

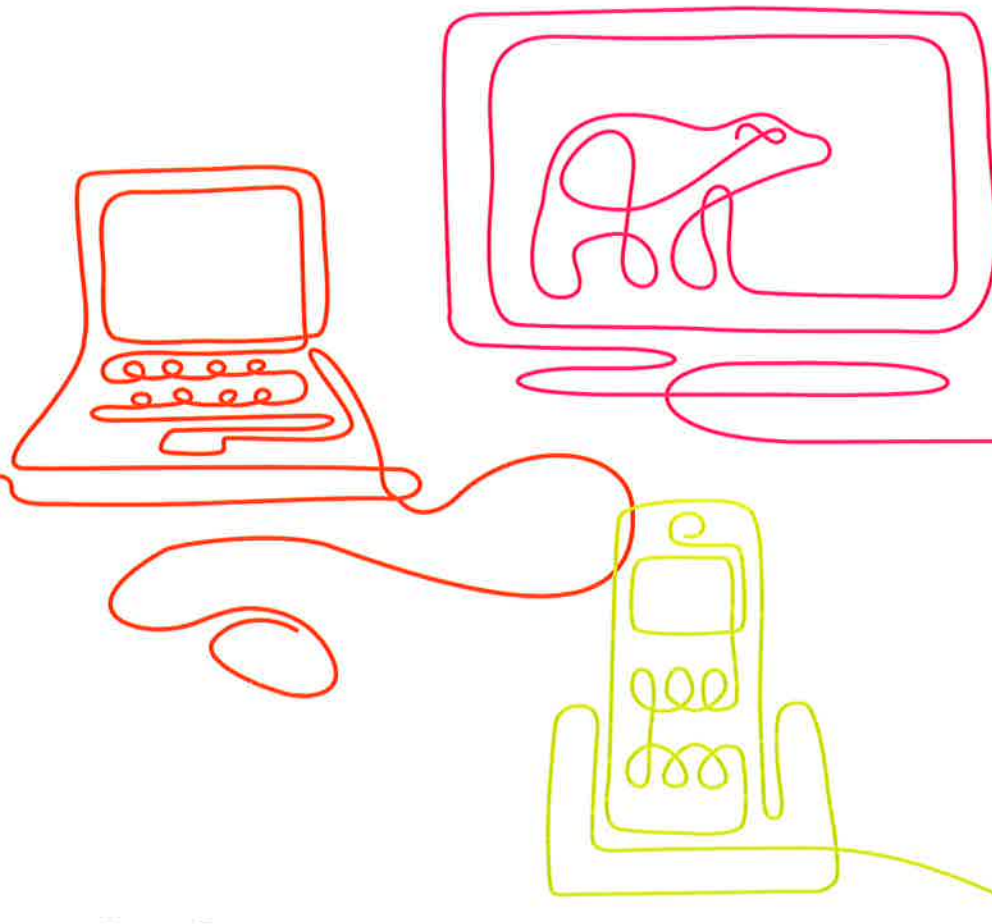
Inkoppling av en dator samt en trådlös router:



Bostad med två TV, en dator och fyra telefoner:



De färgade kablarna kopplas i IT-skåpet från Triple-play box (för dator), TV-switch eller telefonfördelare till patchpanelen för att välja funktion på uttagen i respektive rum.



Grattis!

I ditt nätverksuttag i väggen har du tillgång till bredband, tv och telefoni från Telia. Allt i ett – smidigt, eller hur?

Vill du veta mer om respektive produkt kan du besöka deras webbplatser.

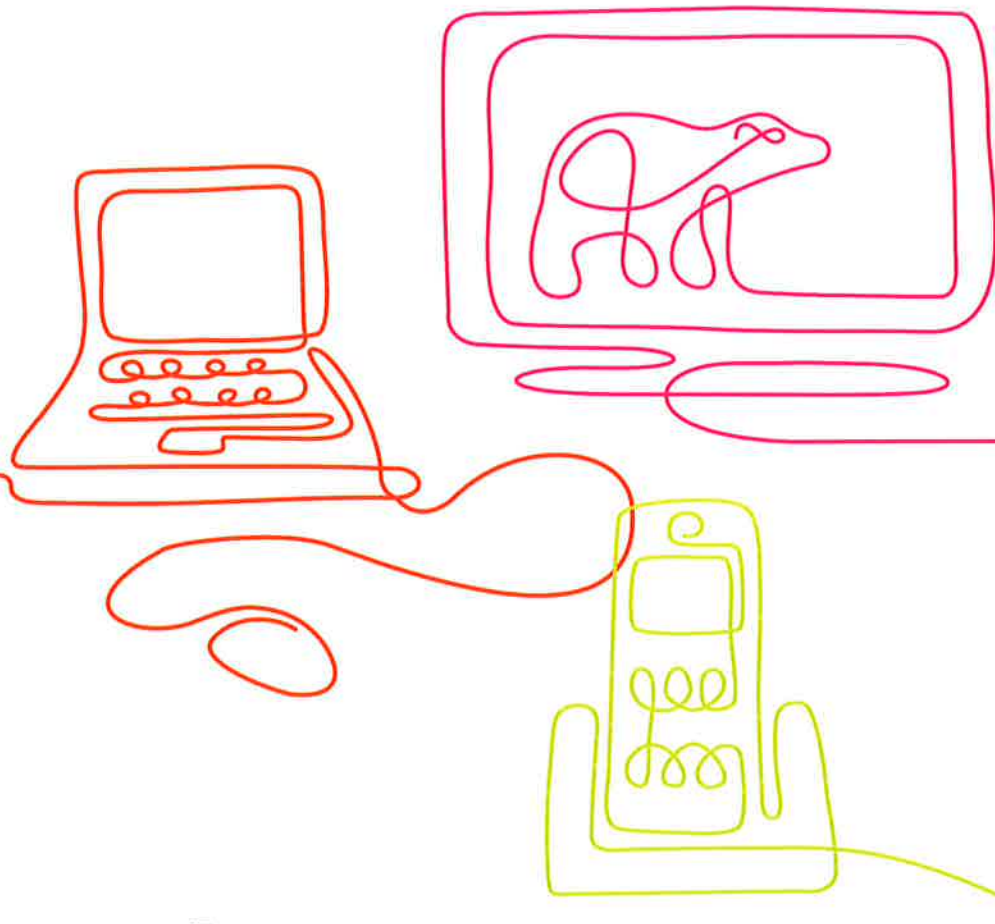
För bredband: telia.se/fiberlan

För tv: telia.se/tv

För telefoni: telia.se/bredbandstelefoni

För beställning eller prisuppgift ring **020-755 766**.

Behöver du hjälp från supporten? Ring **020-240 250**.



Grattis!

I ditt nätverksuttag i väggen har du tillgång till bredband, tv och telefoni från Telia. Allt i ett – smidigt, eller hur?

Vill du veta mer om respektive produkt kan du besöka deras webbplatser.

För bredband: telia.se/fiberlan

För tv: telia.se/tv

För telefoni: telia.se/bredbandstelefoni

För beställning eller prisuppgift ring **020-755 766**.

Behöver du hjälp från supporten? Ring **020-240 250**.

6

7

Brandvarnare

Din bostad är utrustad med brandvarnare. Den har ett långlivat batteri med hållbarhet på upp till 10 år. Brandvarnaren ger ifrån sig högfrekventa "pip" när det är dags att byta batteri.

Testa några gånger per år att brandvarnaren fungerar genom att trycka på testknappen.



Brandvarnare, IIR-SLi

Jonisk brandvarnare med Litium batteri. Max 10 års livslängd.

Jonisk brandvarnare känner av öppen eld och osynlig rök och reagerar därmed snabbare vid brandutveckling. Alla hem bör ha en Brandvarnare i eller alldeles vid sovrummet. Det bör också vara en Brandvarnare i varje rum med elektrisk utrustning som frys, elektrisk värmare osv.

IIR-SLi är en Brandvarnare som är utrustad med en jonisk detektor och ett fast litiumbatteri med upp till 10 års batteritid. Livslängden beror på larm, hur ofta produkten testas och miljön.

Placering:

Brandvarnare skall placeras i taket och minst 0,5 meter från väggen. Undvik lysrör, spotlights och annan installation som kan skapa elektromagnetiska störningar (EMC). Placera brandvarnaren minst 1 meter från sådana anläggningar. I **vardagsrum** ska brandvarnare placeras mitt i rummet. I **sovrummet** högst 1,5 meter från dörren och i **kök** måste den placeras en bit bort från spis och diskmaskin.

Underhåll:

Brandvarnarens larm kan utlösas av damm, fukt och ånga. Det rekommenderas att rengöra brandvarnaren minst en gång om året. Det rekommenderas även att testa brandvarnaren 1 gång per månad. Brandvarnaren innehåller 3st fasta batterier som inte kan bytas. Om du får ett meddelande om låg batterinivå ska brandvarnaren bytas ut inom 14 dagar. Det rekommenderas att byta ut brandvarnaren efter 6 år. **Anm.** Använda och defekta brandvarnare bör lämnas till en återvinningsstation.

Montering:

Fästet monteras i taket med medföljande skruvar. Om det är betong, borra ett 5mm hål och sätt i de medföljande plastpluggarna först. (Fig.1) Sätt plastbygeln i rätt läge över stiften i öppningen på sidan (fig.2). Brandvarnaren aktiveras efter detta. (Ett ljud kan höras i ett par sekunder efter start.) Sätt i det medföljande låset (tråden) i spåret på undersidan av Brandvarnaren (fig.3). Skjut in brandvarnaren i fästet och lås fast den ordentligt (Fig.4). 1 min efter start ska brandvarnare testas (se avsnittet om att testa).

Testning:

Vi rekommenderar att testa Brandvarnaren minst 1 gång per månad. Tryck in test-knappen (placerad i mitten på brandvarnaren) (Fig.5) och håll tills du hör ett larm. Släpp knappen. Brandvarnaren slutar pipa och gå tillbaka till normalläge efter ett par sekunder. Om brandvarnaren inte piper inom 8 sekunder och plastbygeln är i rätt position, är brandvarnaren defekt.

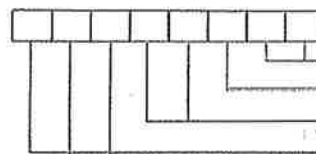
Uppstart:

Vid tillkoppling av batteri måste detektorkammaren stabiliseras. Detta kan ta mellan 1 och 15 sekunder, varslaren kan gå i alarm i denna perioden. Larmet slutar när stabiliseringen är färdig

Indikationer:

LED blinkar varje 45 sek. Visar normal drift.
LED blinkar varje 1 sek. I tillägg till ett pulserande alarm, visar lokal rökutveckling. Detta kommer att fortsätta tills röken helt har försvunnit.
Ett pip var 45 sek. Visar låg strömförsörjning (dåligt batteri)

Produktionskontroll:



Pakking
Operatörsuttest
Produktionsår
Produktionsdag

Specifikationer:

Godkänd:	EN 14604
Detektor:	Jonisk detektor
Strömförsörjning:	Ej utbytbar Litium batteri (3 x SAFT LS 14250C)
Strömförbrukning:	< 12 μ A
Ljudnivå:	85 dB(A) / 3m
Temperatur:	0°C - 55°C
Fuktighet:	< 95%RH
Mått:	L=103mm B=76mm H=38mm

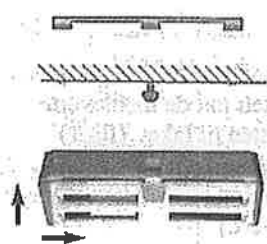


Fig.1

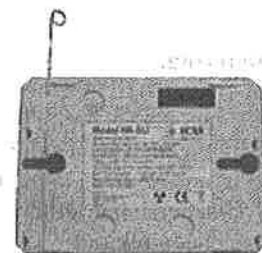


Fig.3



Fig.2

Plastbygeln

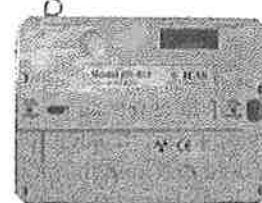


Fig.4



Fig. 5



1293

ICAS AS
Grini Næringspark 15
1361 Oosteraas, Norway
11
1293 - CPD - 0241
EN 14604
Ionic smoke alarm IIR-SLi

8

Porttelefon och kodlås

Ditt hus är försett med porttelefon och kodlås. Hur porttelefonen och kodlåset fungerar finns det information om i leverantörens anvisningar på följande sidor.

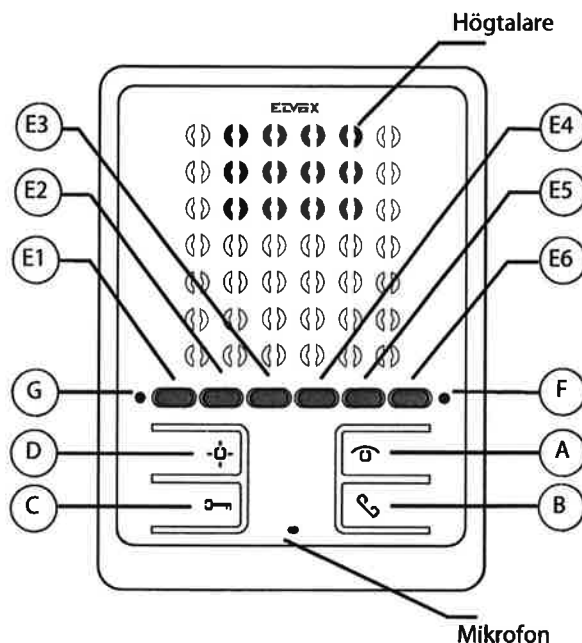
Under garantitiden kontaktar du JM Kundservice om du misstänker att det är något fel på porttelefonen eller kodlåset. Efter garantitiden kontaktar du din styrelse direkt.

~~Koden vid inflyttning våren 2013 är~~

~~1203~~

Handhavandeinstruktion för högtalande svarsapparat 6901 med handsfreefunktion.

(Finns även med inbyggd funktion för hörselskadade 6901/D)



Vid anrop på svarsapparat

Vid påringning, tryck in . För att öppna porten tryck in . Avsluta samtalet med ett tryck på .

Beskrivning

- | | | |
|---------|---|---|
| A) |  | Se funktioner nedan. |
| B) |  | Prata/Lyssna. Tryck för att starta samtal, tryck igen för att avsluta samtalet. |
| C) |  | Låssöppning. Tryck för att öppna dörr. |
| D) |  | Extrafunktion, t ex trappbelysning. (Används ej) |
| E1..E6) |  | Programmerbara knappar. (Se funktioner nedan) |
| F) |  | Röd lysdiod, indikerar påringning samt avstängd ringsignal. |
| G) |  | Grön lysdiod. (Se funktioner nedan) |

Funktioner

Stänga av och justera ringsignalens ljudnivå

Tryck och håll inne "A" tills den gröna dioden "G" tänds. Släpp "A". Tryck "E5" upprepade gånger för att sänka och E6 för att höja ringsignalens ljudvolym. Röd lysdiod lyser för att visa att ringsignalen är avstängd. Tryck "A" för att spara.

Justering av samtalets ljudnivå

När samtalet pågår, tryck och håll inne "A" tills den gröna lysdioden blinkar, släpp då "A". Tryck in "E5" för att höja och "E6" för att sänka samtalets ljudvolym. Tryck "A" för att spara.

Byte av ringsignal

Tryck och håll inne "A" tills den gröna dioden tänds. Släpp "A". Tryck och håll in "E1" tills ringsignal hörs och släpp "E1". Tryck därefter in "E1" upprepade gånger för höra ringsignaler (totalt 7st). Tryck "A" för att spara vald ringsignal.

9

10

Skötselanvisning Easy-Vent®

GOD VENTILATION I DIN BOSTAD

Bakom dina element i sovrum och vardagsrum sitter Easy-Vent. Det är ett luftdon som ger bostaden filtrerad och förvärmad friskluft. I varje luftdon finns ett filter som hindrar pollen och föroreningar att ta sig in med friskluften.

För att säkerställa en god luftkvalitet och rätt mängd friskluft, ska filter bytas ut med jämna mellanrum.

FRISK LUFT MED RENA FILTER

Filtret är en viktig del av luftdonet Easy-Vent. Det är utprovat och testat tillsammans med luftdonet för att ge rätt luftkvalitet, luftflöden och temperatur.

Filter bör bytas regelbundet, då ett hårt smutsat filter hindrar det viktiga tillflödet av friskluft. Rekommendationen är att byta en gång per år. Exakt hur ofta beror på utomhusmiljön, vilket innebär tätare byten i innerstadsmiljö än i områden utanför stadskärnan.

ATT BESTÄLLA NYA FILTER

Nya filter köper du direkt av oss på Acticon AB. Du får då riktiga originalfilter, vilket är din garanti för att luftdon och ventilation fungerar som det ska. Det är nämligen vi som utvecklat och tillverkat Easy-Vent i mer än tjugo år.

Beställningen gör du enkelt på vår hemsida www.acticon.se. Där finns en förteckning på filtertyper och storlekar. Det går också bra att ringa oss på telefon 036-37 07 90.

Din beställning skickas i paket. Du får en avisering per post när paketet finns för avhämtning på ett utlämningsställe nära din bostad.

Många bostadsrättsföreningar väljer att göra en gemensam beställning så att alla i fastigheten byter sina filter samtidigt.

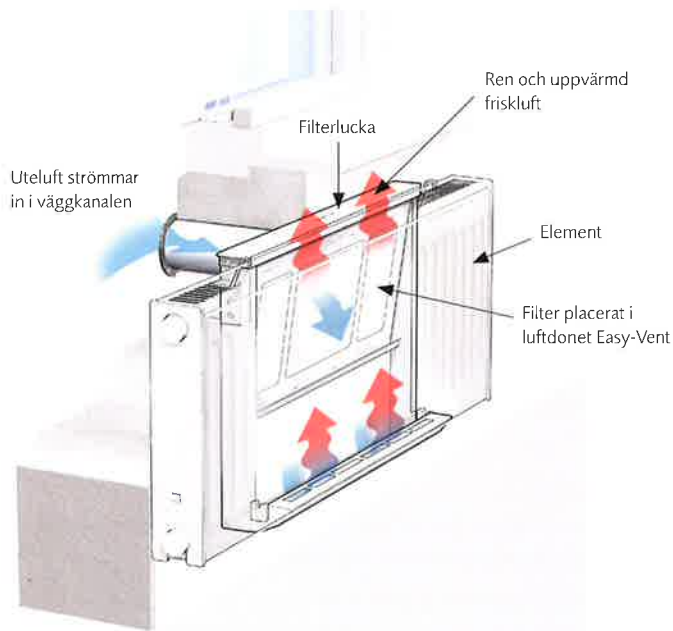
RÄTT FILTER OCH STORLEK

Innan beställning måste du kontrollera dina gamla filter, så att de nya filtren blir av samma typ och storlek. På filtret finns en etikett med filtrets benämning. Observera att du kan ha olika filterstorlekar i din bostad. Därför bör du kontrollera filtren i lägenhetens samtliga luftdon. Så här noggrann behöver du bara vara första gången du beställer, därefter sparar vi uppgifterna som gäller för dig.

GAMLA FILTER ÄR BRÄNNBART AVFALL

Förbrukade filter behandlas som vanligt brännbart avfall, alltså det du lägger i soppåsen efter källsortering. Avfallet återvinns som energi i förbränningsanläggningar, som i sin tur ger oss både värme och el.

SÅ FUNGERAR EASY-VENT



Uteluft leds in i luftdonet via en kanal i fasadväggen. I luftdonet filtreras uteluften och värms upp av elementet. Den rena och uppvärmda friskluften strömmar in i rummet i elementets överkant. Dragfritt och ljudlöst. Uppvärmningen med hjälp av elementet sker endast under den kalla årstiden, då elementet är i drift. Det är bara då förvärmningen av uteluften behövs.

Bostadens "gamla" förbrukade luft sugts ut via spiskåpa i kök och ventiler i wc/badrum och ibland klädkammare.

SÅ BYTER DU FILTER

1. Öppna filterluckan i luftdonets överkant. Det gör du genom att ta tag i kanterna på luckans kortsidor och dra den rakt uppåt. Det kan vara lite trögt, men var lugn - det håller!
2. Lyft upp det "gamla" filtret genom öppningen
3. För ner det nya filtret i öppningen. Filtrets etikett ska vara vänd in mot rummet
4. "Tumgreppet" på filtrets ram viks bakåt. Se till att filtret lutar mot elementet. Lägg tillbaka luckan och tryck till så att den låses fast (*)

(*) På äldre Easy-Vent modeller har inte filterluckan någon låsfunktion, utan läggs bara på plats över filteröppningen.



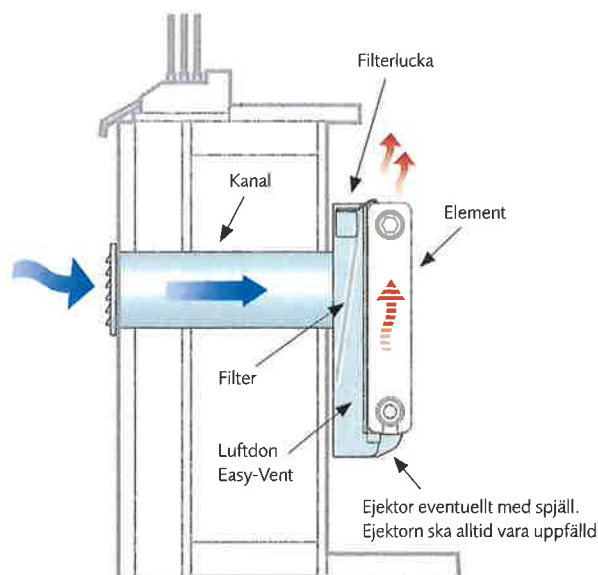
Att byta filter är enkelt eftersom filtret är böjbart

VÅRA FILTERTYPER

För att garantera rätt funktion måste originalfilter från Acticon användas. Våra filter uppfyller dokumenterade krav på filter- och brandklass, stofthållningsförmåga och livslängd. Vid destruktion avges inga giftiga gaser.

Filtertyp	Teknisk beskrivning
Komfortfilter F7 Finns i flera storlekar	Finfilter i klass F7 Avskiljningsgrad ca 98% Brandklass F1 enligt DIN 53438 Filterbyte: Årligen eller minst vartannat år
Grundfilter G2 Finns i flera storlekar	Klass G2. Kan dammsugas. För effektivare filtrering bör dock filtret bytas mot nytt. Avskiljningsgrad > 65% Brandklass F1 enligt DIN 53438 Filterbyte: För effektiv filtrering vartannat år

Avskiljningsgraden anger hur stor andel av pollen och andra föroreningar som filtret fångar upp. Observera dock att gasformiga lukter, t ex från tobaksrök aldrig kan avskiljas helt.



Vägg i genomskärning med kanal och luftdon Easy-Vent med monterat element

FILTERLUCKA

Det är viktigt att filterluckan, som sitter på luftdonets ovansida, är rätt placerad och ordentligt fastsatt.

För att fästa luckan gör du så här:

Kontrollera att luckan är vänd åt rätt håll (etiketten ska vara rättvänd). Tryck till på ovansidan av luckan så att den fixeras på sin plats. Observera att på äldre Easy-Vent modeller är inte luckan utrustad med någon låsfunktion, utan läggs bara på plats över filteröppningen.

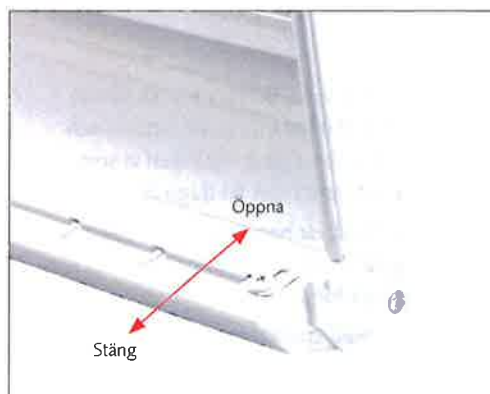
REGLERBART SPJÄLL

Spjäll är ett tillbehör som sitter på ejektorn i luftdonets underkant. Det är steglöst reglerbart från öppet till stängt läge. För att minska luftöppningen eller stänga helt dras spjället mot dig. För att öppna skjuts spjället i riktning från dig. Reglering av spjället görs enklast med ejektorn i nedfällt läge. Glöm ej att fälla upp ejektorn efter reglering.

Easy-Vent kan kompletteras med spjäll i efterhand. Det beställs från Acticon och monteras enkelt med hjälp av medföljande skruv och plastbricka.

RENGÖRING

Easy-Vent kan vid behov torkas av med lätt fuktad trasa. Förutom regelbundna filterbyten krävs normalt ingen ytterligare rengöring. I undantagsfall kan fasadgaller, kanal och donets insida rengöras med flexibel rensslang ansluten till dammsugare.



Spjället regleras enkelt med fingertopparna. Bilden visar spjället i öppet läge